



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «___» _____ 2023 року

№ ___

м. Олександрія

Про проведення земельних торгів

Відповідно до ст. 26, пп. 1 п. а) ч. 1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 19, 134, 136 Земельного кодексу України, враховуючи розроблену документацію та протокол від __.12.2023 № 16 засідання комісії з добору земельних ділянок, які виставляються для продажу на аукціоні або права на які виставляються для такого продажу,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Включити до переліку на торги для укладення договору оренди терміном на 10 років земельну ділянку площею 4,9126 га (кадастровий номер 3510390400:02:000:0321) за межами с. Марто-Іванівки.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 4,9126 га (кадастровий номер 3510390400:02:000:0321) за межами с. Марто-Іванівки з «01.17. Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)» на «01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва».

2) Дати дозвіл на розробку проекту землеустрою по зміні цільового призначення земельної ділянки площею 4,9126 га (кадастровий номер 3510390400:02:000:0321) за межами с. Марто-Іванівки з «01.17. Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)» на «01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва».

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради замовити розробку вищевказаного проекту землеустрою.

3) Продати на земельних торгах право оренди терміном на 10 (десять) років земельної ділянки площею 4,9126 га (кадастровий номер 3510390400:02:000:0321) за межами с. Марто-Іванівки.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки після зміни цільового призначення земельної ділянки.

4) Погодити поділ земельної ділянки площею 20,9816 га (кадастровий номер 3520382100:02:000:9012) за межами населеного пункту для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу даної земельної ділянки на дві окремі земельні ділянки площами 10,0 га та 10,9816 га для подальшої організації земельних торгів щодо права оренди даних ділянок.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради замовити розробку вищевказаної документації із землеустрою.

5) Змінити місце розташування земельної ділянки площею 0,9340 га (кадастровий номер 3520382100:02:000:9017) з «Головківська сільська рада» на «на території Головківського старостинського округу Олександрійської територіальної громади (за межами населених пунктів)».

Включити до переліку на торги для укладення договору оренди терміном на 10 років земельну ділянку площею 0,9340 га (кадастровий номер 3520382100:02:000:9017) на території Головківського старостинського округу Олександрійської територіальної громади (за межами населених пунктів).

6) Продати на земельних торгах право оренди терміном на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,9340 га (кадастровий номер 3520382100:02:000:9017) на території Головківського старостинського округу Олександрійської територіальної громади (за межами населених пунктів).

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

7) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ