



# РІШЕННЯ

## ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року

№ \_\_\_

м. Олександрія

### **Про відведення земельних ділянок громадянам у межах норм безоплатної приватизації**

Відповідно до ст. 26, пп.1 п. а) ч.1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», ст.ст. 12, 19, 20, 40, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пп. 5) п. 27 Перехідних положень Земельного Кодексу України, розглянувши подані заяви,

### **ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРШИВ:**

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам

а) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Вище-Празькій, 41.

Передати ДРОБОТ Валентині Геннадіївні у власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3510300000:06:328:0004) в м. Олександрії по вул. Вище-Празькій, 41 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Дробот Валентині Геннадіївні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

б) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Кременчуцькій, 222.

Відмовити ПІСКУНУ Олександрю Володимировичу в передачі у власність земельної ділянки площею 0,0551 га (кадастровий номер 3510300000:02:027:0014) в м. Олександрії по вул. Кременчуцькій, 222 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв'язку з використаним правом на безоплатну передачу земельної ділянки раніше.

Запропонувати Піскуну Олександрю Володимировичу отримати в оренду земельну ділянку.

Рішення в частині відмови у наданні у власність земельної ділянки може бути оскаржене в порядку цивільного судочинства до Олександрійського міськрайонного суду Кіровоградської області за адресою: вулиця Поштова, 30, м. Олександрія, Кіровоградська область, 28000, протягом трьох років з дня, коли особа дізналася про зміст даного рішення.

в) Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 28.03.2023 (номер запису про інше речове право 49767494 від 28.03.2023) в м. Олександрії по пров. Степовому, 2/4 площею 0,1000 га (кадастровий номер 3510300000:01:017:0147) між Квасовою Катериною Вікторівною та Олександрійською міською радою.

Квасовій Катерині Вікторівні необхідно у місячний термін укласти угоду про припинення договору оренди земельної ділянки.

Передати КВАСОВІЙ Катерині Вікторівні у власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3510300000:01:017:0147) в м. Олександрії по пров. Степовому, 2/4 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Квасовій Катерині Вікторівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

г) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Польовій, 52.

Передати БУБЛИК Надії Іллівні у власність земельну ділянку площею 0,0498 га (кадастровий номер 3510300000:05:190:0005) в м. Олександрії по вул. Польовій, 52 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Бублик Надії Іллівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

г) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Кам'яній, 50.

Передати КУЧЕРЕНКО Світлані Василівні у власність земельну ділянку площею 0,0983 га (кадастровий номер 3510300000:03:087:0013) в м. Олександрії по вул. Кам'яній, 50 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Кучеренко Світлані Василівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

д) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Українського Відродження (стара назва вул. 2-го Українського фронту), 24.

Передати КУЛІКОВІЙ Людмилі Іванівні у власність земельну ділянку площею 0,0671 га (кадастровий номер 3510300000:05:218:0022) в м. Олександрії по вул. Українського Відродження (стара назва вул. 2-го Українського фронту), 24 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Куліковій Людмилі Іванівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

е) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Київській, 89.

Передати ВАЛУЙСЬКІЙ Олені Валеріївні у власність земельну ділянку площею 0,0495 га (кадастровий номер 3510300000:09:290:0008) в м. Олександрії по вул. Київській, 89 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Валуйській Олені Валеріївні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

є) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Ушинського, 6а.

Відмовити ШЕВЧЕНКО Валентині Антонівні в передачі у власність земельної ділянки площею 0,0770 га (кадастровий номер 3510300000:11:451:0018) в м. Олександрії по вул. Ушинського, ба за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв'язку з використаним правом на безоплатну передачу земельної ділянки раніше.

Запропонувати Шевченко Валентині Антонівні отримати в оренду земельну ділянку.

Рішення в частині відмови у наданні у власність земельної ділянки може бути оскаржене в порядку цивільного судочинства до Олександрійського міськрайонного суду Кіровоградської області за адресою: вулиця Поштова, 30, м. Олександрія, Кіровоградська область, 28000, протягом трьох років з дня, коли особа дізналася про зміст даного рішення.

ж) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Березівській, 1.

Передати КІБАЛЬНИКУ Григорію Даниловичу у власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3510300000:04:111:0023) в м. Олександрії по вул. Березівській, 1 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Кібальнику Григорію Даниловичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

з) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Володимирській, 57.

Передати ДАВИДОВСЬКОМУ Андрію Миколайовичу у власність земельну ділянку площею 0,0959 га (кадастровий номер 3510300000:11:475:0028) в м. Олександрії по вул. Володимирській, 57 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Давидовському Андрію Миколайовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

и) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Іванівській, 9.

Передати ШЕВЧУК Валентині В'ячеславівні у власність земельну ділянку площею 0,0731 га (кадастровий номер 3510300000:05:157:0031) в м. Олександрії по вул. Іванівській, 9 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Шевчук Валентині В'ячеславівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2) Затвердити БУРМАЦІ Златі Ваганівні проєкт землеустрою по зміні цільового призначення земельної ділянки в м. Олександрії по вул. Максима Бендерова, 15.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0703 га (кадастровий номер 3510300000:04:203:0008) в м. Олександрії по вул. Максима Бендерова, 15, що перебуває у приватній власності Бурмаки Злати Ваганівни згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (номер відомостей про речове право: 51659321 від 08.09.2023), з «КВЦПЗ 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «КВЦПЗ 03.07 Для будівництва і обслуговування будівель торгівлі».

3) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

**Міський голова**

**Сергій КУЗЬМЕНКО**

**Керуючий справами  
виконавчого комітету**

**Сергій ЗАВАЛІЙ**