



# РІШЕННЯ

## ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року

№ \_\_\_

м. Олександрія

### Про оренду земельних ділянок

Відповідно до ст. 26, пп. 1 п. а) ч. 1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 12, 19, 93, 122, 123, 124, 126<sup>1</sup>, 134 Земельного кодексу України, рішення міської ради від 07.07.2021 № 221 «Про місцеві податки і збори», враховуючи подані заяви,

### ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Затвердити приватному акціонерному товариству «ВФ УКРАЇНА» технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки біля с. Марто-Іванівки площею 0,0150 га (кадастровий номер 3510390400:02:000:7511) для розміщення вежі базової станції мобільного зв'язку.

Приватному акціонерному товариству «ВФ УКРАЇНА» необхідно у місячний термін оформити зміни до договору оренди земельної ділянки.

2) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в м. Олександрії по вул. Холодноярській, 72.

Надати БЕХОВСЬКОМУ Михайлу Володимировичу в оренду терміном на 20 (двадцять) років земельну ділянку площею 0,0592 га (кадастровий номер 3510300000:01:034:0011) в м. Олександрії по вул. Холодноярській, 72 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 0,06% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Беховському Михайлу Володимировичу необхідно у місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

3) Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки в м. Олександрії по Дніпровському шосе.

Надати товариству з обмеженою відповідальністю «ОЛЕКСАНДРІЙСЬКА БЕСС» в оренду терміном на 15 (п'ятнадцять) років земельну ділянку площею 0,3882 га (кадастровий номер 3510300000:07:230:0003) в м. Олександрії по Дніпровському шосе для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (для будівництва установки зберігання електричної енергії) за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Товариству з обмеженою відповідальністю «Олександрійська БЕСС» необхідно у місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

4) Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Олександрійська БЕСС» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення сервітутного користування орієнтовною площею 0,15 га суміжно з земельною ділянкою в м. Олександрії по Дніпровському шосе, 6 на право прокладання та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших ліній комунікацій (кабельної лінії 10Кв приєднання установки зберігання електричної енергії ТОВ «Олександрійська БЕСС» до ПС 150/35/10 «ПТО») за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення Олександрійської міської ради (в межах та з перетином охоронної зони ПЛ 10 кВ, 35 кВ та 150 кВ).

Товариству з обмеженою відповідальністю «Олександрійська БЕСС» необхідно у 3-місячний термін оформити відповідний проєкт землеустрою та подати його міській раді на затвердження.

5) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

**Міський голова**

**Сергій КУЗЬМЕНКО**

**Керуючий справами  
виконавчого комітету**

**Сергій ЗАВАЛІЙ**