



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «___» _____ 2024 року

№ ___

м. Олександрія

Про проведення земельних торгів

Відповідно до ст. 26, пп. 1 п. а) ч. 1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 19, 134, 136 Земельного кодексу України, враховуючи протокол від __.03.2024 № 2 засідання комісії з добору земельних ділянок, які виставляються для продажу на аукціоні або права на які виставляються для такого продажу,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Включити до переліку на торги для укладання договору оренди терміном на 5 років земельну ділянку площею 0,0809 га (кадастровий номер 3510300000:10:400:0077) в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня (суміжно з ділянкою № 144) та змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0809 га (кадастровий номер 3510300000:10:400:0077) в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня (суміжно з ділянкою № 144) з «01.07. Для городництва» на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

2) Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 0,0809 га (кадастровий номер 3510300000:10:400:0077) в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня (суміжно з ділянкою № 144).

3) Дати дозвіл на розробку проекту землеустрою по зміні цільового призначення земельної ділянки площею 0,0809 га (кадастровий номер 3510300000:10:400:0077) в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня (суміжно з ділянкою № 144) з «01.07. Для городництва» на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради замовити розробку вищевказаного проекту землеустрою.

4) Провести земельні торги з набуття права оренди (укладення договору оренди) терміном на 5 (п'ять) років земельної ділянки площею 0,0809 га (кадастровий номер 3510300000:10:400:0077) в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня (суміжно з ділянкою № 144) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 0,06% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки після зміни цільового призначення земельної ділянки.

5) Включити до переліку на торги для укладання договору оренди терміном на 5 років земельну ділянку площею 0,4464 га (кадастровий номер 3510300000:05:071:0012) в

м. Олександрії по вул. Леоніда Чернова, 131а та змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,4464 га (кадастровий номер 3510300000:05:071:0012) в м. Олександрії по вул. Леоніда Чернова, 131а з «Секція К» на «11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості».

6) Дати дозвіл на розробку проекту землеустрою по зміні цільового призначення земельної ділянки площею 0,4464 га (кадастровий номер 3510300000:05:071:0012) в м. Олександрії по вул. Леоніда Чернова, 131а з «Секція К» на «11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості».

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради замовити розробку вищевказаного проекту землеустрою.

7) Провести земельні торги з набуття права оренди (укладення договору оренди) терміном на 5 (п'ять) років земельної ділянки площею 0,4464 га (кадастровий номер 3510300000:05:071:0012) в м. Олександрії по вул. Леоніда Чернова, 131а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки після зміни цільового призначення земельної ділянки.

8) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ