



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «___» _____ 2024 року

№ ___

м. Олександрія

Про оренду земельних ділянок

Відповідно до ст. 26, пп. 1 п. а) ч. 1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 651 Цивільного кодексу України, ст. 30 Закону України «Про оренду землі», п.6 ст.79¹, ст.ст. 12, 19, 20, 36, 93, 123, 124, 134, п.27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. 18 Закону України «Про адміністративну процедуру», рішення міської ради від 12.05.2023 № 609 «Про місцеві податки і збори», враховуючи подані заяви,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Погодити ПІДГОРНІЙ Вірі Вікторівні місце розташування земельної ділянки в оренду терміном на 5 (п'ять) років орієнтовною площею 0,1080 га в с. Звенигородці по вул. Шевченка, 4 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

Підгорній Вірі Вікторівні необхідно у 3-місячний термін оформити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та надати його міській раді на затвердження.

2) Внести зміни до договору оренди від 06.02.2017 (номер запису про інше речове право 18872367 від 06.02.2017), укладеного з ПУШКАРЕМ Костянтином Сергійовичем та МАЛОРОДНИМ Олександром Вікторовичем на земельну ділянку площею 0,4900 га (кадастровий номер 3510300000:16:708:0020) в м. Олександрії по Звенигородському шосе, 6, та змінити частки орендарів з «Пушкар Костянтин Сергійович (3/4 частки) та Малородний Олександр Вікторович (1/4 частки)» на «Пушкар Костянтин Сергійович (1/2 частки) та Малородний Олександр Вікторович (1/2 частки)».

Визначити розподіл площі земельної ділянки для нарахування орендної плати за домовленістю співвласників:

- Пушкар Костянтин Сергійович – 0,2450 га;
- Малородний Олександр Вікторович – 0,2450 га.

Пушкарю Костянтину Сергійовичу та Малородному Олександру Вікторовичу у місячний термін оформити додаткову угоду про внесення змін до договору оренди земельної ділянки.

3) Погодити ІНДЖЯНУ Валентину Іллічу місце розташування земельної ділянки в оренду терміном на 1 (один) рік орієнтовною площею 0,0610 га в м. Олександрії по вул. Світловодській, 72 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель запасу житлової та громадської

забудови Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

Інджяну Валентину Іллічу необхідно у 3-місячний термін оформити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та надати його міській раді на затвердження.

4) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ