



РІШЕННЯ
ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «___» _____ 2024 року

№ ___

м. Олександрія

Про заходи з підготовки господарського комплексу Олександрійської територіальної громади до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 рр.

Відповідно до ст.ст. 29, 30, 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», заслухавши інформацію управління житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування міської ради щодо комплексного плану заходів з підготовки господарського комплексу Олександрійської територіальної громади до роботи в осінньо-зимових умовах 2024-2025 рр., з метою належної підготовки об'єктів житлово-комунального господарства та соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 рр.

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРШИВ:

1. Затвердити комплексний план заходів з підготовки господарського комплексу Олександрійської територіальної громади до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 рр. згідно з додатком.
2. Фінансовому управлінню міської ради забезпечити своєчасне фінансування робіт з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства та соціальної сфери міста до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 рр. у межах затверджених кошторисів.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю. О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ

Додаток
до рішення виконавчого комітету
від _____ 2024 року № _____

Комплексний план заходів з підготовки господарського комплексу м. Олександрії до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 рр.

Розділ 1. Підготовка об'єктів житлового фонду

№ з/п	Найменування робіт	Од. вим.	Кількість	Виконавець, термін виконання	Відповідальні за виконання	
					від підприємств	від виконавчого органу
1	2	3	4	5	6	7
1	Комплексна підготовка управителями багатоквартирних житлових будинків з видачею паспортів готовності	Будинків	482*	КП «Житлогосп», ПП «Вектор-Житло», до 15.09.2024	Керівники підприємств	Сулятицький М. М. – начальник управління житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування міської ради
2	Ремонт покрівель, у т.ч.: - рулонних - шиферних	Кв.м Кв.м Кв.м	7290 6510 780	Спеціалізовані підприємства по договору з КП «Житлогосп», ПП «Вектор-Житло», до 15.10.2024		
3	Комплексна підготовка внутрішньобудинкових систем централізованого теплопостачання до сезонної експлуатації (огляд, ревізія елеваторів, ремонт, притирка засувок та ін.)	Будинків	186**	ТОВ «ЖИТЛО-УСТРІЙ» по договору з КП «Житлогосп», до 15.09.2024		
4	Заміна трубопроводів внутрішньобудинкових систем централізованого теплопостачання	Пог. м	450	ТОВ «ЖИТЛО-УСТРІЙ» по договору з КП «Житлогосп», до 15.09.2024		
5	Заміна трубопроводів внутрішньобудинкових систем централізованого холодного водопостачання	Пог. м	450	ТОВ «ЖИТЛО-УСТРІЙ» по договору з КП «Житлогосп», ПП «Вектор-Житло», до 15.10.2024		

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7
6	Заміна трубопроводів внутрішньобудинкових систем каналізації	Пог. м	205	ТОВ «ЖИТЛО-УСТРІЙ» по договору з КП «Житлогосп», ПП «Вектор-Житло», до 15.10.2024	Керівники підприємств	Сулятицький М. М. - начальник управління житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування міської ради
7	Ремонт стиків панелей зовнішніх стін	Пог. м	200	ПП «Гуржій А.В.» по договору з КП «Житлогосп», до 15.10.2024		
8	Засклення віконних прорізів сходових клітин	Кв. м	82	Спеціалізовані підприємства – по договору з КП «Житлогосп», ПП «Вектор-Житло», до 15.10.2024		
9	Заміна дверних полотен	Шт.	22	Спеціалізовані підприємства – по договору з КП «Житлогосп», ПП «Вектор-Житло», до 15.10.2024		
10	Герметизація введів інженерних мереж	Будинків	22	Підрядні підприємства – по договору з КП «Житлогосп», ПП «Вектор-Житло», до 15.09.2024		
11	Ремонт цоколів житлових будинків	Кв. м	320	Спеціалізовані підприємства – по договору з КП «Житлогосп», ПП «Вектор-Житло», до 15.10.2024		
12	Ремонт оголовків димовентиляційних каналів	Одиниць	15	Спеціалізовані підприємства – по договору з КП «Житлогосп», ПП «Вектор-Житло», до 15.10.2024		
13	Ревізія запірної арматури	Одиниць	257	ТОВ «ЖИТЛО-УСТРІЙ» по договору з КП «Житлогосп», ПП «Вектор-Житло», до 15.09.2024		
14	Ремонт теплових вузлів	Одиниць	5	ТОВ «ЖИТЛО-УСТРІЙ» по договору з КП «Житлогосп», до 15.09.2024		

15	Заміна відсікаючих пристроїв (засувок)	Одиниць	70	ТОВ «ЖИТЛО-УСТРІЙ» по договору з КП «Житлогосп», ПП «Вектор-Житло», до 15.09.2024		
16	Ремонт систем енергозабезпечення (щитових)	Одиниць	20	ПП «Грант-Житло 1», – по договору з КП «Житлогосп», ПП «Вектор-Житло», до 15.10.2024		
17	Ревізія систем енергозабезпечення (щитових)	Одиниць	167	ПП «Житло-Сервіс 1», ПП «Грант-Житло 1», – по договору з КП «Житлогосп», ПП «Вектор-Житло», до 15.10.2024		
18	Ремонт під'їздів	Одиниць	20	Спеціалізовані підприємства – по договору з КП «Житлогосп», ПП «Вектор-Житло», до 15.10.2024		
19	Ремонт водостоків	Пог. м	200	Спеціалізовані підприємства – по договору з КП «Житлогосп», до 15.10.2024		
20	Заготівля посипкового матеріалу для прибудинкових територій	Тонн	145	ПП «Грант-Житло 1», ПП «Комфорт 01» – по договору з КП «Житлогосп», ПП «Вектор-Житло», до 15.10.2024		

*Показник може зменшитись протягом підготовчого періоду у зв'язку із зміною форм управління будинками (створення ОСББ, перехід до інших управляючих компаній тощо).

** Показник може зменшитись протягом підготовчого періоду у зв'язку з переходом багатоквартирних будинків (гуртожитків) на автономні джерела опалення

Розділ 2. Підготовка об'єктів теплопостачання

з/п	Найменування робіт	Од. вим.	Кількість	Виконавець, термін виконання	Відповідальні за виконання	
					від підприємства	від виконавчого органу
1	2	3	4	5	6	7
1	Проведення гідравлічних випробувань теплових мереж на щільність	1 випробування	2	КП «Теплокомуненерго», квітень 2024 року, вересень 2024	Начальники дільниць №№ 1,2, 3, 6, 7	Сулятицький М. М. - начальник управління житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування міської ради
2	Обстеження димових труб на котельнях	Одиниць/ Будівель	31/19	КП «Теплокомуненерго» до 15.09.2024	Начальники дільниць №№ 1,3,6,7, заступник головного інженера	
3	Ремонт або заміна тепломереж (у двотрубному вимірі)	Км	1,328	КП «Теплокомуненерго», до 15.09.2024	Начальники дільниць №№ 2, 3, 6, 7	
4	Підготовка теплових мереж: огляд мереж та теплових камер, поточний ремонт, ревізія запірної арматури, відновлення теплової ізоляції та розпізнавального забарвлення, фарбування	Км	68,779	КП «Теплокомуненерго», до 01.09.2024	Начальники дільниць №№ 2, 3, 6, 7	
5	Підготовка котелень і топкових : огляд, поточний ремонт, ревізія обладнання	1 котельня (топкова)	19	КП «Теплокомуненерго», до 15.09.2024	Начальники дільниць №№ 1, 3, 6, 7	
6	Ревізія, ремонт, налагодження, випробування електрообладнання, контрольно-вимірвальних приладів і автоматики по дільницях	Дільниць	6	КП «Теплокомуненерго», до 15.09.2024	Головний електрик, начальники дільниць №№ 1, 2, 3, 6, 7,8, начальник ел. лабораторії	
7	Підготовка обладнання центральних теплових пунктів (ЦТП)	Одиниць	22	КП «Теплокомуненерго», до 15.09.2024	Начальники дільниць №№ 2, 3,6,7	
8	Проведення технічної діагностики та опосвідчення котлів і спецтранспорту	Одиниць	7	КП «Теплокомуненерго», до 01.09.2024	Начальник відділу з охорони праці, начальники дільниць	

					№№ 1, 6, 11
9	Обстеження газоходів котлів (димових труб)	Одиниць	16	КП «Теплокомуненерго», до 15.09.2024	Заступник головного інженера, начальник відділу з охорони праці, начальники дільниць
10	Укладання (пролонгування) договорів на газопостачання, енергопостачання, водопостачання	1 договір	5	КП «Теплокомуненерго», до 01.10.2024	Головний інженер, начальник виробничо-технічного відділу, головний енергетик
11	Укомплектування дільниць та аварійно-диспетчерської служби аварійним запасом матеріалів, запчастин і спецодягом	1 дільниця	6	КП «Теплокомуненерго», до 01.10.2024	Заступник головного інженера, завідувач складу
12	Перегляд та затвердження експлуатаційних інструкцій, технологічних схем та інструкцій з охорони праці відповідно до вимог нормативних актів та правил з охорони праці	За напрямками		КП «Теплокомуненерго», до 01.10.2024	Головний інженер, начальник відділу з охорони праці, начальники дільниць
13	Підготовка вантажно-підіймальної, землерийної та автомобільної техніки до експлуатації в осінньо-зимових умовах	Одиниць	8	КП «Теплокомуненерго», до 01.10.2024	Начальник дільниці №11
14	Проведення протиаварійних тренувань для персоналу, який обслуговує теплові установки та мережі	Дільниць	8	КП «Теплокомуненерго», до 15.09.2024	Начальник виробничого відділу, начальники дільниць, начальник відділу з охорони праці
15	Проведення інструктажів з «Правил технічної експлуатації теплових установок і мереж» для персоналу, який обслуговує теплові установки і мережі	Одиниць	8	КП «Теплокомуненерго», до 15.09.2024	Начальник виробничого відділу, начальники дільниць, начальник відділу з охорони праці

16	Підготовка пакету документів, необхідних для одержання акту готовності підприємства до опалювального сезону 2024-2025 рр.	1 Пакет	1	КП «Теплокомуненерго», до 15.09.2024	Начальник виробничого відділу, начальники дільниць, начальник відділу з охорони праці
17	Підготовка пакету документів, необхідного для одержання дозволу на відновлення подачі газу на котельні в опалювальному сезоні 2024-2025 рр.	1 Пакет	1	КП «Теплокомуненерго», до 01.10.2024	Начальник виробничого відділу, начальники дільниць

Розділ 3. Підготовка об'єктів водопостачання та водовідведення

№ з/п	Найменування робіт	Од. Вим.	Кількість	Виконавець, термін виконання	Відповідальні за виконання	
					від підприємства	від виконавчого органу
1	2	3	4	5	6	7
1.	Ремонт та заміна магістральних водопровідних мереж	Км/ Тис. грн.	2,800 / 490,497	Олександрійське водопровідно-каналізаційне господарство обласного комунального виробничого підприємства «Дніпро-Кіровоград», до 01.11.2024	Начальники дільниць	Сулятицький М. М. – начальник управління житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування
2.	Ремонт та заміна магістральних каналізаційних мереж	Км/ Тис. грн.	0,455 / 144,014		Начальники дільниць	
3.	Комплексна підготовка споруд та обладнання водопровідних насосних станцій	Одиниць/ Тис грн.	4 / 35,900		Начальники дільниць	
4.	Комплексна підготовка споруд та обладнання каналізаційних насосних станцій	Одиниць/ Тис грн.	6 / 128,018		Начальники дільниць	
5.	Комплексна підготовка каналізаційних очисних споруд	Одиниць/ Тис грн.	3 / 137,925		Начальники дільниць	

Розділ 4. Підготовка об'єктів комунального господарства та інженерно-транспортної інфраструктури

№ з/п	Найменування робіт	Од. вим.	Кількість	Виконавець, термін виконання	Відповідальні за виконання	
					від підприємства	від виконавчого органу
1	2	3	4	5	6	7
1	Капітальний ремонт та реконструкція проїзної частини вулично-шляхової мережі	Тис. кв.м/ Тис. грн	13,8771 / 76127,601	Спеціалізовані організації по договору з УЖКГ міської ради, до 15.10.2024	Керівники підприємств	Сулятицький М. М. – начальник управління житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування міської ради
2	Дрібний (ямковий) ремонт асфальтобетонного покриття вулично-шляхової мережі	Тис. кв.м/ Тис. грн	4,67/ 2428,400	Спеціалізовані підприємства по договору з УЖКГ міської ради, до 15.10.2024	Керівники підприємств	
3	Грейдерування (профілювання) доріг з ґрунто-щебеним покриттям	Тис. кв.м/ Тис. грн	67,416 / 300,00	КП «Чисте місто», до 01.11.2024	Керівник підприємства	
4	Утримання вулично-шляхової мережі	Тис. кв.м/ Тис. грн	423,9 / 20000,00	КП «Чисте місто», до 31.12.2024	Керівник підприємства	
5	Утримання пішохідних доріжок та тротуарів	Тис. кв.м / Тис. грн	210,4 / 800,00	КП «Чисте місто», до 31.12.2024	Керівник підприємства	
6	Обслуговування та ремонт світлофорних об'єктів	Одиниць / Тис. грн	11 / 70,00	КП «СвітлоЦентр», до 15.10.2024	Керівник підприємства	
7	Відновлення та нанесення ліній дорожньої розмітки	Км/Тис. грн	15 / 550,00	КП «СвітлоЦентр», до 15.10.2024	Керівник підприємства	
8	Поточний ремонт та утримання мереж зовнішнього освітлення	Км/Тис. грн	210 / 7580,00	КП «СвітлоЦентр», до 31.12.2024	Керівник підприємства	

9	Утримання міських зелених насаджень (у т.ч. видалення аварійно небезпечних, фаутих та сухостійних дерев)	Га/Тис. грн	52,2 / 11000,00	КП «Чисте місто», до 01.11.2024	Керівник підприємства
10	Підготовка спеціалізованої техніки	Одиниць / Тис. грн	14 / 40,0	КП «Чисте місто», до 15.10.2024	Керівник підприємства
11	Заготівля посипкових матеріалів та реагентів для доріг	Тонн/Тис. грн	1500 / 120,0	КП «Чисте місто», до 15.10.2024	Керівник підприємства
12	Механізоване копання ям для поховання безрідних в зимовий період	Одиниць	30	КП «Ритуал», до 01.11.2024	Керівник підприємства

Розділ 5. Підготовка об'єктів соціальної сфери

№ з/п	Найменування робіт	Од. вим.	Кількість	Термін виконання	Відповідальні за виконання	
					від закладів	від виконавчого органу
1	2	3	4	5	6	7
5.1 Заклади охорони здоров'я						
5.1.1	Комплексна підготовка закладів охорони здоров'я усього, в т. ч. : - лікувально-профілактичних закладів - Центру первинної медико-санітарної допомоги - амбулаторій - фельдшерсько-акушерських пунктів	Одиниць	17 6 1 8 2	до 01.10.2024	Керівники закладів	Сакара Т. В. – начальник управління охорони здоров'я міської ради
5.1.2	Підготовка теплових пунктів закладах охорони здоров'я	Одиниць	8	до 01.10.2024	Керівники закладів	
5.1.3	Підготовка бойлерів в КП «Олександрійська міська лікарня»	Одиниць	50	до 01.10.2024	Керівники закладів	

5.1.4	Заготівля вугілля для КП «Центр первинної медико-соціальної допомоги»	Тон	10	до 01.10.2024	Керівник закладу	
5.1.5	Ремонт покрівель в КП «Дитяча міська лікарня»	Кв.м	20000	до 01.10.2024	Керівник закладу	
5.1.6	Заміна та ремонт опалювальних систем в КП «Центральна міська лікарня»	Пог. м	60	до 15.09.2024	Керівник закладу	
5.1.7	Заміна та ремонт систем холодного водопостачання закладів охорони здоров'я	Пог. м	205	до 01.10.2024	Керівники закладів	
5.1.8	Заміна та ремонт каналізаційних мереж закладів охорони здоров'я	Пог. м	274	до 01.10.2024	Керівники закладів	
5.1.9	Промивка внутрішніх та зовнішніх систем опалення закладів охорони здоров'я	Пог. м	4719	до 15.09.2024	Керівники закладів	
5.1.10	Встановлення в закладах охорони здоров'я приладів обліку електроенергії	Одиниць	2	до 15.09.2024	Керівники закладів	
5.1.11	Підготовка каналізаційної насосної станції КП «Дитяча міська лікарня»	Одиниць	1	до 01.10.2024	Керівник закладу	
5.1.12	Установка резервних джерел електропостачання в КП «Центральна міська лікарня»	Одиниць	1	до 01.10.2024	Керівник закладу	
5.2 Навчально – виховні заклади						
5.2.1	Комплексна підготовка загальноосвітніх навчальних закладів міської ради	1 Заклад	17	до 01.09.2024	Керівники закладів	Авраменко О. М. – начальник управління освіти міської ради
5.2.2	Комплексна підготовка дошкільних закладів міської ради	1 Заклад	16	до 01.09.2024	Керівники закладів	
5.2.3	Комплексна підготовка позашкільних закладів міської ради	1 Заклад	2	до 01.09.2024	Керівники закладів	
5.3 Заклади культури і туризму						
5.3.1	Комплексна підготовка будівель закладів культури і туризму міської ради, в т. ч.:	Од.	32	до 01.10.2024	Керівники закладів	Переведенцева О. В. – начальник

	- будівель будинків культури - будівель закладів мистецтва і туризму - будівель початкових спеціалізованих мистецьких навчальних закладів - приміщень музеїв – юридичних осіб - приміщень бібліотек централізованої бібліотечної системи		8 2 3 3 16			управління культури і туризму міської ради
5.3.2	Підготовка теплових пунктів закладів культури і туризму міської ради (ревізія запірної арматури, очищення, заміна сальникової набивки, оновлення фарбування, оновлення приміщень, ревізія освітлення тощо)	Тис. грн.	50,00	до 15.09.2024	Керівники закладів	
5.3.3	Виконання поточного ремонту та заміни водостічних труб в Олександрійській музичній школі по площі Соборній, 6	Тис. грн.	103,00	до 15.09.2024	Керівник закладу	
5.3.4	Часткова заміна вікон у будівлі Палацу культури «Світлопільський» (м. Олександрія, просп. Соборний, 89)	Тис. грн.	93,049	до 15.09.2024	Керівник закладу	
5.3.5	Заготівля твердого палива для твердопаливних топкових закладів культури і туризму: музична школа «Перлина» сел. Олександрійське, Піщанобрудський сільський клуб, Пустельниківський сільський клуб	Тонн	46	до 15.09.2024	Керівники закладів	

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ