



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «___» _____ 2024 року

№ ___

м. Олександрія

Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на встановлення земельного сервітугу

Відповідно до ст. 26, пп.1 п. а) ч.1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 98, 99, 100, 102, 122, 123, 124-1 Земельного кодексу України, ст.ст. 402, 404, 406 Цивільного кодексу України, ст. 18 Закону України «Про адміністративну процедуру», Правил розміщення та функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Олександрійської територіальної громади, затверджених рішенням міської ради від 03.11.2023 № 715, рішення міської ради від 25.03.2011 № 186 «Про заборону розміщення малих архітектурних форм по пр. Леніна», рішення міської ради від 22.12.2021 № 397 «Про розмір плати за договорами особистого строкового сервітугу за користування земельними ділянками Олександрійської територіальної громади», враховуючи подані заяви,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Надати МИРОНЕНКУ Олегу Миколайовичу згоду на встановлення земельного сервітугу терміном на 5 (п'ять) років на земельну ділянку площею 0,0021 га (кадастровий номер 3510300000:10:396:0066) в м. Олександрії по вул. Софіївській (біля житлового будинку № 10) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Мироненку Олегу Миколайовичу у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітугу з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

2) Надати КОВАЛЕНКУ Володимирі Федоровичу згоду на встановлення земельного сервітугу терміном на 5 (п'ять) років на земельну ділянку площею 0,0011 га (кадастровий номер 3510300000:04:236:0003) в м. Олександрії по вул. Діброви (суміжно з будівлею № 85) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Коваленку Володимирі Федоровичу у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітугу з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

3) Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 12.09.2022 (номер запису про інше речове право: 47863059), укладеного з АРУТЮНЯНОМ Ваге, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Садовій (біля зупинки «Кільцева») площею 0,0030 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0021), за згодою сторін.

Аругтюняну Ваге у місячний термін укласти угоду про припинення договору оренди земельної ділянки з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

4) Надати ПОТАПОВУ Сергію Анатолійовичу згоду на встановлення земельного сервітуту терміном на 5 (п'ять) років на земельну ділянку площею 0,0030 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0021) в м. Олександрії по вул. Садовій (біля зупинки «Кільцева») для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Потапову Сергію Анатолійовичу у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

5) Припинити дію договору про встановлення земельного сервітуту від 17.04.2023 № 480 (номер запису про інше речове право: 50340204), укладеного з Бараніком Олександром Григоровичем, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня (біля житлового будинку № 135) площею 0,0042 га (кадастровий номер 3510300000:10:493:0026), за згодою сторін.

Бараніку Олександрю Григоровичу у місячний термін укласти угоду про припинення договору про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

6) Надати КУЩУ Едуарду Миколайовичу згоду на встановлення земельного сервітуту терміном на 3 (три) роки на земельну ділянку площею 0,0030 га (кадастровий номер 3510300000:04:251:0031) в м. Олександрії по вул. Діброви (біля поліклініки) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Кущу Едуарду Миколайовичу у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

7) Змінити адресу земельної ділянки площею 0,0006 га (кадастровий номер 3510300000:10:367:0004) з «просп. Соборний (біля ЗНЗ I-III ступенів № 9) на «просп. Соборний (біля Гуманітарного ліцею Олександрійської міської ради Кіровоградської області)».

Надати ДИТИНЮКУ Олексію Леонідовичу згоду на встановлення земельного сервітуту терміном на 5 (п'ять) років на земельну ділянку площею 0,0006 га (кадастровий номер 3510300000:10:367:0004) в м. Олександрії по просп. Соборному (біля Гуманітарного ліцею Олександрійської міської ради Кіровоградської області) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Дитинюку Олексію Леонідовичу у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

8) Відмовити ДИТИНЮКУ Олексію Леонідовичу в продовженні договору особистого строкового сервітуту земельної ділянки площею 0,0028 га (кадастровий номер 3510300000:03:202:0001) в м. Олександрії по просп. Соборному (біля гімназії № 1 ім. Т.Г. Шевченка), у зв'язку з заборонаю розміщення малих архітектурних форм по просп. Соборному (колишня назва пр. Леніна).

Рішення в цій частині може бути оскаржене в порядку господарського судочинства до Господарського суду Кіровоградської області за адресою: вулиця В'ячеслава Чорновола,

29/32, місто Кропивницький, Кіровоградська область, 25000 протягом трьох років з дня, коли особа дізналася про зміст даного рішення.

9) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ