



# РІШЕННЯ

## ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року

№ \_\_\_

м. Олександрія

### **Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на встановлення земельного сервітуту**

Відповідно до ст. 26, пп.1 п. а) ч.1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.ст. 12, 98, 99, 100, 102, 122, 123, 124-1 Земельного кодексу України, ст.ст. 402, 404, 406 Цивільного кодексу України, Правил розміщення та функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Олександрійської територіальної громади, затверджених рішенням міської ради від 03.11.2023 № 715, рішення міської ради від 22.12.2021 № 397 «Про розмір плати за договорами особистого строкового сервітуту за користування земельними ділянками Олександрійської територіальної громади», враховуючи подані заяви,

### **ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:**

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 3510300000:11:300:0015 в м. Олександрії на площі Соборній (біля будівлі № 27Б).

Змінити площу земельної ділянки з «0,0057 га» на «0,0088 га».

Надати ПРОКВАС Ганні Іванівні згоду на встановлення земельного сервітуту терміном на 5 (п'ять) років на земельну ділянку площею 0,0088 га (кадастровий номер 3510300000:11:300:0015) в м. Олександрії на площі Соборній (біля будівлі № 27Б) для розміщення тимчасових споруд з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Проквас Ганні Іванівні у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

2) Змінити адресу земельної ділянки площею 0,0037 (кадастровий номер 3510300000:11:300:0014) з «просп. Соборний (біля будівлі № 27Б)» на «площа Соборна (біля будівлі 27Б).

Надати ПРОКВАС Ганні Іванівні згоду на встановлення земельного сервітуту терміном на 5 (п'ять) років на земельну ділянку площею 0,0037 га (кадастровий номер 3510300000:11:300:0014) в м. Олександрії на площі Соборній (біля будівлі № 27Б) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Проквас Ганні Іванівні у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

3) Припинити дію договору особистого строкового сервітуту від 01.06.2022 № 430 (номер запису про інше речове право 47656538 від 17.08.2022), укладеного з приватним підприємством «КСІМ», на земельну ділянку площею 0,0042 га (кадастровий номер 3510300000:10:437:0058) в м. Олександрії по вул. Козацькій (суміжно з будинком № 41), за згодою сторін.

Приватному підприємству «КСІМ» у місячний термін укласти угоду про припинення договору особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

4) Надати приватному підприємству «КСІМ» згоду на встановлення земельного сервітуту терміном на 1 (один) рік на земельну ділянку площею 0,0042 га (кадастровий номер 3510300000:10:437:0058) в м. Олександрії по вул. Козацькій (суміжно з будинком № 41) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному підприємству «КСІМ» у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

5) Припинити дію договору особистого строкового сервітуту від 01.06.2022 № 433 (номер запису про інше речове право 47782727 від 01.09.2022), укладеного з ЦВЕТКОВОЮ Аллою Анатоліївною, на земельну ділянку площею 0,0031 га (кадастровий номер 3510300000:10:437:0060) в м. Олександрії по вул. Козацькій (суміжно з будинком № 41), за згодою сторін.

Цветковій Аллі Анатоліївні у місячний термін укласти угоду про припинення договору особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

6) Надати ЦВЕТКОВІЙ Аллі Анатоліївні згоду на встановлення земельного сервітуту терміном на 1 (один) рік на земельну ділянку площею 0,0031 га (кадастровий номер 3510300000:10:437:0060) в м. Олександрії по вул. Козацькій (суміжно з будинком № 41) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Цветковій Аллі Анатоліївні у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

7) Припинити дію договору особистого строкового сервітуту від 01.06.2022 № 432 (номер запису про інше речове право 47811426 від 07.09.2022), укладеного з ДЗЮБОЮ Тетяною Анатоліївною, на земельну ділянку площею 0,0031 га (кадастровий номер 3510300000:10:437:0059) в м. Олександрії по вул. Козацькій (суміжно з будинком № 41), за згодою сторін.

Дзюбі Тетяні Анатоліївні у місячний термін укласти угоду про припинення договору особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

8) Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення тимчасової споруди в м. Олександрії по вул. Григорія Усика (біля житлового будинку № 60).

Надати ОЛЄЙНІКОВУ Володимирі Олександровичу згоду на встановлення земельного сервітуту терміном на 5 (п'ять) років на земельну ділянку площею 0,0010 га (кадастровий номер 3510300000:11:315:0063) в м. Олександрії по вул. Григорія Усика (біля

житлового будинку № 60) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Олейнікову Володимирі Олександровичу у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

9) Надати ВАЛОВІЙ Вірі Миколаївні згоду на встановлення земельного сервіту терміном на 1 (один) рік на земельну ділянку площею 0,0020 га (кадастровий номер 3510300000:10:493:0001) в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня (суміжно з житловим будинком № 137) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Валовій Вірі Миколаївні у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

10) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

**Міський голова**

**Сергій КУЗЬМЕНКО**

**Керуючий справами  
виконавчого комітету**

**Сергій ЗАВАЛІЙ**