



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «___» _____ 2024 року

№ ____

м. Олександрія

Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на встановлення земельного сервіту

Відповідно до ст. 26, пп.1 п. а) ч.1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.ст. 12, 98, 99, 100, 102, 122, 123, 124-1 Земельного кодексу України, ст.ст. 402, 404, 406 Цивільного кодексу України, Правил розміщення та функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Олександрійської територіальної громади, затверджених рішенням міської ради від 03.11.2023 № 715, рішення міської ради від 22.12.2021 № 397 «Про розмір плати за договорами особистого строкового сервіту за користування земельними ділянками Олександрійської територіальної громади», враховуючи подані заяви,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Погодити ЄРЕМЕНКО Наталії Григорівні місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0027 га в сел. Олександрійському по вул. Павла Кравченка (напроти житлового будинку № 17) в тимчасове користування терміном на 10 (десять) років на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту.

Єременко Наталії Григорівні у 3-місячний термін оформити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди та надати його на затвердження міській раді.

2) Припинити дію договору особистого строкового сервіту від 21.07.2021 № 401 (номер запису про інше речове право 43229244 від 26.07.2021), укладеного з БОДЯКО Іваном Олександровичем, на земельну ділянку площею 0,0036 га (кадастровий номер 3510300000:11:271:0005) в м. Олександрії по вул. Григорія Усика (суміжно з житловим будинком № 51), за згодою сторін.

Бодяко Івану Олександровичу у місячний термін укласти угоду про припинення договору особистого строкового сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

3) Надати КІСІЛЬОВУ Владиславу Володимировичу згоду на встановлення земельного сервіту терміном на 5 (п'ять) років на земельну ділянку площею 0,0036 га (кадастровий номер 3510300000:11:271:0005) в м. Олександрії по вул. Григорія Усика (суміжно з

житловим будинком № 51) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Кісільову Владиславу Володимировичу у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

4) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ