



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від « ___ » _____ 2024 року

№ ____

м. Олександрія

Про оренду земельних ділянок

Відповідно до ст. 26, пп. 1 п. а) ч. 1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 12, 19, 20, 93, 123, 124, 126¹, 134 Земельного кодексу України, рішення міської ради від 12.05.2023 № 609 «Про місцеві податки і збори», враховуючи подані заяви,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Затвердити БІДЖАКОВУ Анатолію Георгійовичу технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в м. Олександрії по вул. Гетьмана Мазепи, 15а площею 0,0695 га (кадастровий номер 3510300000:10:565:0013) з метою уточнення конфігурації та площі земельної ділянки з «0,0695 га» на «0,1063 га».

Внести зміни до договору оренди від 21.03.2023 (номер запису про інше речове право 49688154 від 21.03.2023), укладеного з Біджаківим Анатолієм Георгійовичем, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Гетьмана Мазепи, 15а (кадастровий номер 3510300000:10:565:0013) та змінити площу земельної ділянки з «0,0695 га» на «0,1063 га».

Біджакову Анатолію Георгійовичу протягом місячного терміну укласти угоду про внесення змін до договору оренди земельної ділянки.

2) Надати товариству з обмеженою відповідальністю «СВІТ ЛАН» (170/1000 частки), ЗАБУЖИНІЙ Світлані Давидівні (587/1000 частки), КЛИМОВИЧ Надії Юріївні (243/1000 частки) в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку площею 2,7617 га (кадастровий номер 3510300000:09:380:0019) в м. Олександрії по Новопраському шосе, 157 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити орендну ставку у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Товариству з обмеженою відповідальністю «СВІТ ЛАН», Забужиній Світлані Давидівні, Климович Надії Юріївні у місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

3) Дати товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОДАР ЛТД» згоду на передачу в суборенду приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» до кінця терміну дії договору оренди від 01.02.2010 (номер запису про інше речове право 2669496 від 27.09.2013) частини земельної ділянки площею 0,0061 га із загальної площі 4,4864 га (кадастровий номер 3150300000:11:287:0001) в м. Олександрії по вул. Садовій, 1 для встановлення та монтажу конструкції трансформаторної підстанції потужністю 1000 кВА.

4) Погодити товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕХ.МАРКЕТИНГ» в оренду для будівництва, обслуговування об'єктів енергетичної інфраструктури, зі зміною цільового призначення земельної ділянки площею 3,0245 га (кадастровий номер 3510300000:07:230:0006) в м. Олександрії по Дніпровському шосе (напроти будівлі № 5) з «11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на «14.01. Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій» та надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою по зміні цільового призначення.

Товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕХ.МАРКЕТИНГ» у 3-місячний термін оформити проєкт землеустрою по зміні цільового призначення земельної ділянки та подати його міській раді на затвердження.

5) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ