



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «___» _____ 2024 року

№ ___

м. Олександрія

Про проведення земельних торгів

Відповідно до ст. 26, пп. 1 п. а) ч. 1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 19, 134, 136 Земельного кодексу України, враховуючи розроблену землевпорядну документацію,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 4,0245 га в м. Олександрії по Дніпровському шосе (напроти будівлі № 5) (кадастровий номер 3510300000:07:230:0002) на дві окремі земельні ділянки площами 3,0245 га та 1,0000 га.

Поділити земельну ділянку (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2694906835103) площею 4,0245 га в м. Олександрії по Дніпровському шосе (напроти будівлі № 5) (кадастровий номер 3510300000:07:230:0002) на дві окремі земельні ділянки площами 3,0245 га (кадастровий номер 3510300000:07:230:0006) та 1,0000 га (кадастровий номер 3510300000:07:230:0005).

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 3,0245 га (кадастровий номер 3510300000:07:230:0006).

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 1,0000 га (кадастровий номер 3510300000:07:230:0005).

2. Включити до переліку на земельні торги для укладення договору оренди терміном на 5 років земельну ділянку площею 1,0000 га (кадастровий номер 3510300000:07:230:0005) в м. Олександрії по Дніпровському шосе (напроти будівлі № 5).

3. Провести земельні торги для укладання договору оренди терміном на 5 років на земельну ділянку площею 1,0000 га (кадастровий номер 3510300000:07:230:0005) в м. Олександрії по Дніпровському шосе (напроти будівлі № 5) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

4) Визнати такими, що втратили чинність, підпункт 3 пункту 1, пункти 4, 5 рішення міської ради від 31.08.2021 № 281 «Про проведення земельних торгів» щодо проведення земельних торгів по передачі в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 0,0500 га в м. Олександрії по вул. Гетьмана Мазепи, 15а.

5) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ