



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КИРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «___» _____ 2024 року

№ ___

м. Олександрія

Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на встановлення земельного сервіту

Відповідно до ст. 26, пп.1 п. а) ч.1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.ст. 12, 98, 99, 100, 101, 102, 122, 123, 124-1 Земельного кодексу України, ст.ст. 402, 404, 406 Цивільного кодексу України, Правил розміщення та функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Олександрійської територіальної громади, затверджених рішенням міської ради від 03.11.2023 № 715, рішення міської ради від 22.12.2021 № 397 «Про розмір плати за договорами особистого строкового сервіту за користування земельними ділянками Олександрійської територіальної громади», враховуючи подані заяви,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Погодити КАЛУГІНІЙ Євгенії Юріївні місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0051 га в м. Олександрія по вул. Перспективній (суміжно з № 20) в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту.

Калугиній Євгенії Юріївні у 3-місячний термін оформити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди та надати його на затвердження міській раді.

2) Погодити АРУТЮНЯНУ Ваге місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0060 га в м. Олександрії по Звенигородському шосе (навпроти будівлі № 2) в тимчасове користування терміном на 10 (десять) років на встановлення земельного сервіту для розміщення комплексу тимчасових споруд за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту.

Арутюняну Ваге у 3-місячний термін оформити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту для розміщення комплексу тимчасових споруд та надати його на затвердження міській раді.

3) Припинити дію договору особистого строкового сервіту від 30.06.2020 № 335 (номер запису про інше речове право 38724790 від 02.09.2020), укладеного з БЕСАРАБ

Катериною Олександрівною, на земельну ділянку площею 0,0057 га (кадастровий номер 3510300000:11:463:0003) в м. Олександрії по вул. Садовій (біля будинку № 33а), за згодою сторін.

Бесараб Катерині Олександрівні у місячний термін укласти угоду про припинення договору особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

4) Надати СТРИЖАК Катерині Сергіївні згоду на встановлення земельного сервітуту терміном на 3 (три) роки на земельну ділянку площею 0,0057 га (кадастровий номер 3510300000:11:463:0003) в м. Олександрії по вул. вул. Садовій (біля будівлі № 33а та суміжно з будівлею № 37) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Стрижак Катерині Сергіївні у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

5) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ