



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «___» _____ 2024 року

№ ___

м. Олександрія

Про проведення земельних торгів

Відповідно до ст. 26, пп. 1 п. а) ч. 1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 19, 134, 136 Земельного кодексу України, враховуючи подану заяву, протокол від 07.08.2024 № 5 засідання комісії з добору земельних ділянок, які виставляються для продажу на аукціоні або права на які виставляються для такого продажу, та розроблену землепорядну документацію,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Доповнити перелік земельних ділянок для продажу права їх власності (оренди) на конкурентних засадах (шляхом аукціону), затверджений рішенням міської ради від 10.02.2012 № 507 «Про затвердження переліку земельних ділянок для продажу права їх оренди (власності) на конкурентних засадах (шляхом аукціону) в м. Олександрії», земельною ділянкою:

№ з/п	Місце розташування земельної ділянки	Цільове призначення	Спосіб надання земельної ділянки на конкурентних засадах	Орієнтовна площа земельної ділянки, га
1.	м. Олександрія, Звенигородське шосе	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Земельні торги для укладення договору оренди терміном на 20 років	0,3973

2) Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,3973 га в м. Олександрії по Звенигородському шосе для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в оренду терміном на 5 років шляхом проведення земельних торгів за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення Олександрійської територіальної громади.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради забезпечити розробку вищевказаного проекту землеустрою.

3) Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 13,0 га за межами с. Ізмайлівки в оренду терміном на 10 років шляхом проведення земельних торгів для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 13,0000 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:0918).

4) Провести земельні торги для укладання договору оренди терміном на 10 років на земельну ділянку площею 13,0000 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:0918) за межами с. Ізмайлівки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

5) Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 13,0 га за межами с. Ізмайлівки в оренду терміном на 10 років шляхом проведення земельних торгів для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 13,0000 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:0919).

6) Провести земельні торги для укладання договору оренди терміном на 10 років на земельну ділянку площею 13,0000 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:0919) за межами с. Ізмайлівки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

7) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ