



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КИРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від « ___ » _____ 2024 року

№ ____

м. Олександрія

Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на встановлення земельного сервітуту

Відповідно до ст. 26, пп.1 п. а) ч.1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.ст. 12, 98, 99, 100, 101, 102, 122, 123, 124-1 Земельного кодексу України, ст.ст. 402, 404, 406 Цивільного кодексу України, ст. 18 Закону України «Про адміністративну процедуру», Правил розміщення та функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Олександрійської територіальної громади, затверджених рішенням міської ради від 03.11.2023 № 715, рішення міської ради від 25.03.2011 № 186 «Про заборону розміщення малих архітектурних форм по пр. Леніна», рішення міської ради від 22.12.2021 № 397 «Про розмір плати за договорами особистого строкового сервітуту за користування земельними ділянками Олександрійської територіальної громади», враховуючи подані заяви,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення комплексу тимчасових споруд в м. Олександрії по Звенигородському шосе (навпроти будівлі № 2).

Надати АРУТЮНЯНУ Ваге згоду на встановлення земельного сервітуту терміном на 10 (десять) років на земельну ділянку площею 0,0060 га (кадастровий номер 3510300000:16:680:2024) в м. Олександрії по Звенигородському шосе (навпроти будівлі № 2) для розміщення комплексу тимчасових споруд з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Арутютяну Ваге у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

2) Припинити дію договору особистого строкового сервітуту від 10.01.2021 № 369 (номер запису про інше речове право 40574925 від 16.02.2021), укладеного з НАБОЙЩИКОВОЮ Анастасією Сергіївною, на земельну ділянку площею 0,0026 га (кадастровий номер 3510300000:11:263:0004) в м. Олександрії по вул. Діброви (біля будинку № 72), за згодою сторін.

Набойщиківій Анастасії Сергіївні у місячний термін укласти угоду про припинення договору особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

3) Надати КОВАЛЬОВІЙ Марії Вадимівні згоду на встановлення земельного сервітуту терміном на 3 (три) роки на земельну ділянку площею 0,0026 га (кадастровий номер 3510300000:11:263:0004) в м. Олександрії по вул. Діброви (біля будинку № 72) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Ковальовій Марії Вадимівні у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

4) Відмовити КРАВЦОВУ Олегу Євгеновичу у наданні згоди на встановлення земельного сервітуту терміном на 5 (п'ять) років на земельну ділянку площею 0,0024 га (кадастровий номер 3510300000:11:458:0014) в м. Олександрії по просп. Соборному (біля громадської зупинки) для розміщення тимчасової споруди, у зв'язку з заборонаю розміщення малих архітектурних форм по просп. Соборному (колишня назва пр. Леніна).

Рішення в цій частині може бути оскаржене в порядку цивільного судочинства до Олександрійського міськрайонного суду Кіровоградської області за адресою: вулиця Поштова, 30, місто Олександрія, Кіровоградська область, 28000 протягом трьох років з дня, коли особа дізналася про зміст цього рішення.

5) Надати КОВАЛЬОВІЙ Світлані Анатоліївні згоду на встановлення земельного сервітуту терміном на 5 (п'ять) років на земельну ділянку площею 0,0030 га (кадастровий номер 3510300000:09:447:0001) в м. Олександрії по просп. Будівельників (суміжно з ринком) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Ковальовій Світлані Анатоліївні у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

6) Надати КОВАЛЬОВІЙ Світлані Анатоліївні згоду на встановлення земельного сервітуту терміном на 5 (п'ять) років на земельну ділянку площею 0,0028 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0005) в м. Олександрії по вул. Гетьмана Мазепи (біля будівлі № 31) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Ковальовій Світлані Анатоліївні у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

7) Надати КОВАЛЬОВІЙ Світлані Анатоліївні згоду на встановлення земельного сервітуту терміном на 5 (п'ять) років на земельну ділянку площею 0,0027 га (кадастровий номер 3510300000:11:271:0039) в м. Олександрії по вул. Григорія Усика (біля житлового будинку № 51) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Ковальовій Світлані Анатоліївні у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

8) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ