



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від _____ грудня 2024 року

№ _____

м. Олександрія

Про затвердження розрахунку вартості експлуатаційних витрат комунального підприємства «Олександрійська оптова база»

Відповідно до ст.ст. 29, 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України від 12.05.2022 № 2259-IX «Про внесення змін до деяких законів України щодо функціонування державної служби та місцевого самоврядування у період дії воєнного стану», враховуючи лист директора КП «Олександрійська оптова база» Трофімова Л.Л. від 10.12.2024 № 45 та з метою збереження та поліпшення майна комунальної власності КП «Олександрійська оптова база»

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРШИВ:

1. Затвердити розрахунок вартості експлуатаційних витрат комунального підприємства «Олександрійська оптова база» згідно з додатком.
2. Встановити, що дане рішення виконавчого комітету набирає чинність з 01 січня 2025 року.
3. Управлінню інформаційної політики та цифрової трансформації міської ради оприлюднити це рішення на офіційному вебсайті Олександрійської міської ради та в газеті «Вільне слово».
4. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету від 21 грудня 2023 року № 888 «Про затвердження розрахунку вартості експлуатаційних витрат комунального підприємства «Олександрійська оптова база».
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Шклярюка Ю.В.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ

Додаток
до рішення виконавчого комітету
від ___ грудня 2024 року № ____

РОЗРАХУНОК
вартості експлуатаційних витрат КП «Олександрійська оптова база».
Загальна площа КП «Олександрійська оптова база» 2930,9 м²

1. Вартість експлуатаційних витрат для орендарів, які користуються послугами: прибирання території, вивіз сміття, освітлення, водопостачання – 39,72 грн з ПДВ за 1м² в місяць:

№ з/п	Найменування витрат	Сума, грн	Займана площа, м ²	Ціна за 1м ² , грн
1	2	3	4	5
1.	Фонд оплати праці	69275,74	2930,9	23,64
2.	ЄСВ, 22%	15240,67	2930,9	5,20
3.	Господарські витрати та канцтовари	0,00	2930,9	0,00
4.	Технічне обслуговування електроустановок	400,00	2930,9	0,14
5.	Водопостачання	38,82	2930,9	0,01
6.	Водопостачання (абонентське обслуговування)	29,17	2930,9	0,01
7.	Освітлення місць загального користування, вуличне освітлення	4139,30	2930,9	1,41
8.	Вивіз сміття	2940,00	2930,9	1,00
9.	Послуги банку	520,83	2930,9	0,18
10.	Податок на землю	4431,12	2930,9	1,51
	Разом:	97015,65	х	33,10
	ПДВ, 20%	х	х	6,62
	Всього	х	х	39,72

2. Вартість експлуатаційних витрат для орендарів, які не користуються послугами: вивіз сміття, водопостачання – 38,48 грн з ПДВ за 1м² в місяць:

№ з/п	Найменування витрат	Сума, грн	Займана площа, м ²	Ціна за 1м ² , грн
1	2	3	4	5
1.	Фонд оплати праці	69275,74	2930,9	23,64
2.	ЄСВ, 22%	15240,67	2930,9	5,20
3.	Господарські витрати та канцтовари	0,00	2930,9	0,00
4.	Технічне обслуговування електроустановок	400,00	2930,9	0,14
5.	Послуги банку	520,83	2930,9	0,18
6.	Освітлення місць загального користування, вуличне освітлення	4139,30	2930,9	1,41
7.	Податок на землю	4431,12	2930,9	1,51
	Разом	94007,66	х	32,07
	ПДВ, 20%	х	х	6,41
	Всього	х	х	38,48

**Складові вартості експлуатаційних витрат за один місяць
КП «Олександрійська оптова база»**

№ з/п	Найменування послуг	Одиниця виміру	Кількість	Ціна, грн	Сума, грн
1	2	3	4	5	6
1.	Освітлення місць загального користування	кВт/год	530	7,81	4139,30
2.	Вивіз сміття	м ³	14	210,00	2940,00
3.	Водопостачання	м ³	1	38,82	38,82
4.	Водопостачання (абонентське обслуговування)	грн		29,17	29,17
5.	Послуги банку	грн			520,83
6.	Господарські витрати та канцтовари	грн			0,00
7.	Технічне обслуговування електроустановок	грн			400,00
8.	Оплата праці	грн			69275,74
9.	ЄСВ 22%	грн			15240,67
10.	Податок на землю	грн			4431,12
	Всього:				97015,65

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ