



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КИРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від « ___ » _____ 2025 року

№ ____

м. Олександрія

Про відведення земельних ділянок громадянам у межах норм безоплатної приватизації

Відповідно до ст. 26, пп.1 п. а) ч.1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», ст.ст. 12, 19, 20, 40, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пп. 5) п. 27 Перехідних положень Земельного Кодексу України, розглянувши подані заяви,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам

а) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по пров. Гвардійському, 10.

Передати ТРОЯН Ользі Олексіївні у власність земельну ділянку площею 0,0642 га (кадастровий номер 3510300000:03:062:0017) в м. Олександрії по пров. Гвардійському, 10 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Троян Ользі Олексіївні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

б) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Богдана Хмельницького, 86.

Передати КРАВЧЕНКО Раїсі Кузьмівні у власність земельну ділянку площею 0,0506 га (кадастровий номер 3510300000:09:290:0013) в м. Олександрії по вул. Богдана Хмельницького, 86 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Кравченко Раїсі Кузьмівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

в) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Максима Бендерова, 75.

Передати КРАВЧЕНКО Катерині Ігорівні у власність земельну ділянку площею 0,0841 га (кадастровий номер 3510300000:04:144:0039) в м. Олександрії по вул. Максима Бендерова, 75 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Кравченко Катерині Ігорівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

г) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по пров. Анатолія Пивовара, 39.

Передати АРТЕМЬЄВУ Вячеславу Володимировичу (2/3 частки) та АРТЕМЬЄВІЙ Ларисі Василівні (1/3 частки) у спільну часткову власність земельну ділянку площею 0,0608 га (кадастровий номер 3510300000:03:135:0019) в м. Олександрії по пров. Анатолія Пивовара, 39 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Артемьєву Вячеславу Володимировичу та Артемьєвій Ларисі Василівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

г) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Козацькій, 12.

Передати РУДЕНКУ Ігорю Віталійовичу у власність земельну ділянку площею 0,0637 га (кадастровий номер 3510300000:10:437:0030) в м. Олександрії по вул. Козацькій, 12 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Руденку Ігорю Віталійовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

д) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Василя Сухомлинського, 9/1.

Передати КАНИГІНУ Геннадію Валерійовичу у власність земельну ділянку площею 0,0936 га (кадастровий номер 3510300000:09:361:0011) в м. Олександрії по вул. Василя Сухомлинського, 9/1 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Канигіну Геннадію Валерійовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

е) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Юрія Осмоловського, 9.

Передати ТИЩЕНКО Світлані Юріївні у власність земельну ділянку площею 0,0317 га (кадастровий номер 3510300000:04:245:0013) в м. Олександрії по вул. Юрія Осмоловського, 9 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Тищенко Світлані Юріївні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2) Внести зміни до п. 1.17 рішення Олександрійської міської ради від 19.06.2024 № 874 «Про відведення земельних ділянок громадянам у межах норм безоплатної приватизації» уточнивши прізвище «Різніченко» замість «Резніченко» та викласти пункт в редакції:

«1.17. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Козацькій шлях, 71.

Передати РІЗНІЧЕНКО Олені Владиславівні у власність земельну ділянку площею 0,0806 га (кадастровий номер 3510300000:08:352:0036) в м. Олександрії по вул. Козацькій шлях, 71 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Різніченко Олені Владиславівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно».

3) Внести зміни до п. 2.26 рішення Олександрійської міської ради від 16.09.2016 № 154 «Про відведення земельних ділянок громадянам у межах норм безплатної приватизації та продовження терміну виготовлення землевпорядної документації», уточнивши кадастровий номер, площу земельної ділянки та викласти пункт в редакції:

«2.26. Передати ШПАК Тетяні Федосіївні (77/100 частки) та ІВАНОВУ Олегу Олександровичу (23/100 частки) у спільну часткову власність по вул. Софіївській (Луначарського), 37 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської міської ради для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) земельну ділянку площею 0,0590 га (кадастровий номер 3510300000:11:379:0011) (у т.ч. площею 0,0590 га – земель одно- та двоповерхової житлової забудови)».

4) Внести зміни до п. 1.16 рішення Олександрійської міської ради від 30.07.2024 № 893 «Про відведення земельних ділянок громадянам у межах норм безоплатної приватизації» уточнивши прізвище «СТРІЛЬЦЮ» замість «СТРІЛЦЮ» та викласти пункт в редакції:

«1.16. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по пров. Івана Горовецького, 10.

Передати СТРІЛЬЦЮ Іларіону Валерійовичу у власність земельну ділянку площею 0,0777 га (кадастровий номер 3510300000:13:661:0022) в м. Олександрії по пров. Івана Горовецького, 10 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Стрільцю Іларіону Валерійовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно».

5) Затвердити ВОЛОБУЄВІЙ Людмилі Петрівні (1/2 частки), СКИРТЕНКУ Глібу Валерійовичу (1/4 частки) та СКИРТЕНКО Катерині Валеріївні (1/4 частки) проєкт землеустрою по зміні цільового призначення земельної ділянки в м. Олександрії по вул. Анатолія Кохана, 5-б.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0427 га (кадастровий номер 3510300000:10:393:0028) в м. Олександрії по вул. Анатолія Кохана, 5-б, що перебуває у приватній власності Волобуєвої Людмили Петрівни (1/2 частки, речове право 51612351 від 05.09.2023 в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно), Скиртенка Гліба Валерійовича (1/4 частки, речове право 56271789 від 14.08.2024 в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно) та Скиртенко Катерини Валеріївні (1/4 частки, речове право 56271772 від 14.08.2024 в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно), з «КВЦПЗ 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «КВЦПЗ 03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку».

б) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ