



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від _____ 2025 року

№ _____

м. Олександрія

Про відмову у продовженні дії договору оренди комунального майна

Відповідно до пп. 1 п. а) ст. 29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», ст. 18 Закону України «Про адміністративну процедуру», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», пункту 5 постанови Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», Положення про порядок надання в оренду нежитлових приміщень (будівель, споруд), що знаходяться у комунальній власності територіальної Олександрійської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 28.08.2020 № 1010, зі змінами та доповненнями, та враховуючи заяву ТОВ «Олександрійська районна соціальна аптека» від 17.12.2024 та лист комунального підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги м. Олександрії» від 25.06.2024 № 382/9,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. Відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «ОЛЕКСАНДРІЙСЬКА РАЙОННА СОЦІАЛЬНА АПТЕКА» у продовженні дії договору оренди нежитлового приміщення від 18.12.2014 № 32 у зв'язку з тим, що орендоване приміщення необхідне для власних потреб балансоутримувача, які обґрунтовані у письмовому повідомленні балансоутримувача, наданого орендарю.

2. Визнати таким, що з 19.12.2024 припинив свою дію, договір оренди нежитлового приміщення, загальною площею 18,02 кв.м, розташованого по вул. Діброви, 77 в м. Олександрії, що укладений між управлінням приватизації, оренди майна та землі Олександрійської міської ради та товариством з обмеженою відповідальністю «Олександрійська районна соціальна аптека» 18.12.2014 № 32, у зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено, та необхідністю використання цього приміщення для власних потреб балансоутримувача, які обґрунтовані у письмовому повідомленні балансоутримувача, наданого орендарю.

3. Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради вжити заходів щодо повернення нежитлового приміщення, загальною площею 18,02 кв.м, по вул. Діброви, 77 в м. Олександрії від орендаря шляхом підписання сторонами акта приймання-передачі нежитлового приміщення протягом п'яти робочих днів з дати прийняття цього рішення.

4. Рішення може бути оскаржене в порядку господарського судочинства до Господарського суду Кіровоградської області за адресою: вулиця В'ячеслава Чорновола, 29/32, місто Кропивницький, Кіровоградська область, 25000, протягом трьох років з дня, коли особа дізналася про зміст цього рішення.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ