



**УКРАЇНА**  
**КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ**  
**ОЛЕКСАНДРІЙСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**8 СКЛИКАННЯ**

**ПРОТОКОЛ**  
**ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ**  
**ПРИВАТИЗАЦІЇ МАЙНА, ЖИТЛА, ЗЕМЛІ**  
**ТА РЕГУЛЮВАННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН**

17 лютого 2021 року

м. Олександрія  
Сесійна зала

Присутні члени комісії: 7 чол.

Відсутні члени комісії: 1 чол.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про Програму цивільного захисту Олександрійської територіальної громади на 2021-2025 роки
2. Про виконання та зняття з контролю рішень міської ради 7 скликання
3. Про затвердження Положення про порядок надання матеріальної допомоги громадянам Олександрійської територіальної громади депутатами Олександрійської міської ради
4. Про звіт міського голови щодо здійснення державної регуляторної політики виконавчими органами міської ради за 2020 рік
5. Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 24.12.2020 № 32 «Про Програму економічного і соціального розвитку Олександрійської територіальної громади на 2021 рік»
6. Про внесення змін до рішення міської ради від 28.10.2016 № 172 «Про затвердження Положення про управління економіки Олександрійської міської ради в новій редакції»
7. Про затвердження звіту про виконання бюджету міста Олександрія за 2020 рік
8. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.12.2020 № 35 «Про бюджет Олександрійської міської територіальної громади на 2021 рік»
9. Про утворення віддалених робочих місць Центру надання адміністративних послуг м. Олександрії
10. Про затвердження Програми розвитку туризму та збереження культурної спадщини Олександрійської територіальної громади на 2021-2026 роки
11. Про зміну повного найменування Олександрійського міського палацу культури
12. Про зміну повного найменування управління освіти, молоді та спорту Олександрійської міської ради
13. Про створення відділу молоді та спорту Олександрійської міської ради
14. Про передачу багатоквартирного житлового будинку по проспекту Соборному, 118 в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Соборний 118»
15. Про передачу багатоквартирного житлового будинку по вул. Ярмарковій, 22 в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Спортивне 22»
16. Про збільшення статутного капіталу комунального підприємства «Чисте місто» Олександрійської міської ради
17. Про зміну найменування Управління праці та соціального захисту населення Олександрійської міської ради

18. Про затвердження переліку видів та об'єктів суспільно корисних робіт в Олександрійській територіальній громаді
19. Про зміну статутного капіталу Комунального підприємства «Центральна міська лікарня м. Олександрії» Олександрійської міської ради
20. Про затвердження передавального акта цілісного майнового комплексу комунального некомерційного підприємства «Олександрійська центральна районна лікарня Олександрійської міської ради»
21. Про затвердження передавального акта цілісного майнового комплексу комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги Олександрійської міської ради»
22. Про звернення депутатів Олександрійської міської ради 8 скликання до голови Кіровоградської обласної державної адміністрації щодо готовності Кіровоградської області до проведення імунізації (вакцинації) населення проти COVID-19
23. Про відведення земельних ділянок громадянам у межах норм безоплатної приватизації
24. Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на умовах особистого строкового сервіту
25. Про оренду земельних ділянок
26. Про передачу нерухомого майна Пантаївській територіальній громаді
27. Про приватизацію незавершеного будівництва житлового будинку за адресою: вул. Героїв Сталінграда, 31а
28. Про доповнення до Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно
29. Про проведення земельних торгів
30. Про звіт управління приватизації, оренди майна та землі міської ради про виконання міської програми приватизації за 2020 рік
31. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.12.2020 № 47 «Про прийняття земельних ділянок у власність Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради»
32. Про земельну ділянку по вул. Миру, 12 в сел. Олександрійському
33. Про внесення змін до Положення про регулювання земельних відносин в місті Олександрії
34. Про внесення змін до Програми розвитку земельних відносин в м. Олександрії на 2017-2020 роки
35. Про внесення змін до міської програми приватизації на 2018-2020 роки
36. Про внесення змін до Положення про порядок надання в оренду нежитлових приміщень (будівель, споруд), що знаходяться у комунальній власності територіальної громади міста Олександрії
37. Інформація про стан виконання міських програм за II півріччя 2020 року
38. Про розгляд депутатських запитів

1. СЛУХАЛИ: Про Програму цивільного захисту Олександрійської територіальної громади на 2021-2025 роки

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

2. СЛУХАЛИ: Про виконання та зняття з контролю рішень міської ради 7 скликання

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

3. СЛУХАЛИ: Про затвердження Положення про порядок надання матеріальної допомоги громадянам Олександрійської територіальної громади депутатами Олександрійської міської ради

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

4. СЛУХАЛИ: Про звіт міського голови щодо здійснення державної регуляторної політики виконавчими органами міської ради за 2020 рік

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

5. СЛУХАЛИ: Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 24.12.2020 № 32 «Про Програму економічного і соціального розвитку Олександрійської територіальної громади на 2021 рік»

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

6. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення міської ради від 28.10.2016 № 172 «Про затвердження Положення про управління економіки Олександрійської міської ради в новій редакції»

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

7. СЛУХАЛИ: Про затвердження звіту про виконання бюджету міста Олександрія за 2020 рік

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

8. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення міської ради від 24.12.2020 № 35 «Про бюджет Олександрійської міської територіальної громади на 2021 рік»

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - \_\_\_ «ПРОТИ» - \_\_\_ «УТРИМАЛИСЬ» - \_\_\_

ВИРІШИЛИ: Не розглядали через відсутність на засіданні комісії проекту рішення та доповідача

9. СЛУХАЛИ: Про утворення віддалених робочих місць Центру надання адміністративних послуг м. Олександрії

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

10. СЛУХАЛИ: Про затвердження Програми розвитку туризму та збереження культурної спадщини Олександрійської територіальної громади на 2021-2026 роки

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

11. СЛУХАЛИ: Про зміну повного найменування Олександрійського міського палацу культури

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити. Окрема думка Богоявленської О.М.: зміна назви комунальної установи – це імітація. Для розвитку театрального мистецтва та для залучення додаткових джерел фінансування потрібна зміна статусу Будинку культури на театр. В такому випадку – це суттєвий крок до розвитку все інше – зміна табличок.

12. СЛУХАЛИ: Про зміну повного найменування управління освіти, молоді та спорту Олександрійської міської ради

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

13. СЛУХАЛИ: Про створення відділу молоді та спорту Олександрійської міської ради

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

14. СЛУХАЛИ: Про передачу багатоквартирного житлового будинку по проспекту Соборному, 118 в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Соборний 118»

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

15. СЛУХАЛИ: Про передачу багатоквартирного житлового будинку по вул. Ярмарковій, 22 в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Спортивне 22»

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

16. СЛУХАЛИ: Про збільшення статутного капіталу комунального підприємства «Чисте місто» Олександрійської міської ради

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

17. СЛУХАЛИ: Про зміну найменування Управління праці та соціального захисту населення Олександрійської міської ради

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

18. СЛУХАЛИ: Про затвердження переліку видів та об'єктів суспільно корисних робіт в Олександрійській територіальній громаді

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

19. СЛУХАЛИ: Про зміну статутного капіталу Комунального підприємства «Центральна міська лікарня м. Олександрії» Олександрійської міської ради

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

20. СЛУХАЛИ: Про затвердження передавального акта цілісного майнового комплексу комунального некомерційного підприємства «Олександрійська центральна районна лікарня Олександрійської міської ради»

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

21. СЛУХАЛИ: Про затвердження передавального акта цілісного майнового комплексу комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги Олександрійської міської ради»

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

22. СЛУХАЛИ: Про звернення депутатів Олександрійської міської ради 8 скликання до голови Кіровоградської обласної державної адміністрації щодо готовності Кіровоградської області до проведення імунізації (вакцинації) населення проти COVID-19

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити. Окрема думка депутата Богоявленської О.М.: звернення підготовлено без обговорення та вивчення думки депутатів всіх фракцій спільно з профільним заступником та керівником управління охорони здоров'я. тому вважаю це політичною заявою партії «ЄС», яка несе повну політичну відповідальність за впровадження і наслідки медичної реформи, за ліквідацію санітарно-епідеміологічної служби України. Звернення міської ради – це документ, а не політична заява.

23. СЛУХАЛИ: Про відведення земельних ділянок громадянам у межах норм безоплатної приватизації

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

24. СЛУХАЛИ: Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на умовах особистого строкового сервіту

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

25. СЛУХАЛИ: Про оренду земельних ділянок

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити та доповнити або змінити: п.8 – при умові уточнення площі до сесії. Включити до проекту пункт по ГО «Молода сила» - 1% до 31.12.2021

26. СЛУХАЛИ: Про передачу нерухомого майна Пантаївській територіальній громаді

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

27. СЛУХАЛИ: Про приватизацію незавершеного будівництва житлового будинку за адресою: вул. Героїв Сталінграда, 31а

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити та доповнити або змінити: Умови продажу незавершеного будівництва житлового будинку

Без зміни цільового призначення – будівництво багатоквартирного житлового будинку.

Зміна цільового призначення можлива за рішенням міської ради.

Мінімальна кількість поверхів – 3.

Термін оформлення проектної документації – 2 роки. Умови розірвання договору у разі неоформлення документації протягом 2 років, кошти за об'єкт не повертаються.

Термін добудови та введення в експлуатацію – 5 років. Умова розірвання договору у разі невведення в експлуатацію протягом 5 років, кошти за об'єкт не повертаються.

Заборона відчуження протягом 5 років.

Оформлення договору оренди земельної ділянки.

Влаштування огорожі будівельного майданчика, забезпечення до дати введення об'єкту в експлуатацію, обмеження доступу до об'єкта з метою запобігання нещасним випадкам.

28. СЛУХАЛИ: Про доповнення до Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

29. СЛУХАЛИ: Про проведення земельних торгів

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

30. СЛУХАЛИ: Про звіт управління приватизації, оренди майна та землі міської ради про виконання міської програми приватизації за 2020 рік

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

31. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення міської ради від 24.12.2020 № 47 «Про прийняття земельних ділянок у власність Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради»

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 6                      «ПРОТИ» - 1                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити. Окрема думка Богоявленської О.М.: звернутись до Приютівського селищного голови а до відповідної ради щодо передачі даної земельної ділянки Олександрійській міській раді, оскільки дана земельна ділянка знаходиться на території колишньої Ізмайлівської сільської ради і на даний час увійшла до складу Олександрійської міської територіальної громади.

32. СЛУХАЛИ: Про земельну ділянку по вул. Миру, 12 в сел. Олександрійському

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити та доповнити або змінити: уточнити адресу: вул. Миру, 12а

33. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до Положення про регулювання земельних відносин в місті Олександрії

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

34. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до Програми розвитку земельних відносин в м. Олександрії на 2017-2020 роки

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

35. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до міської програми приватизації на 2018-2020 роки

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

36. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до Положення про порядок надання в оренду нежитлових приміщень (будівель, споруд), що знаходяться у комунальній власності територіальної громади міста Олександрії

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0



ВИРІШИЛИ: Схвалити

37. СЛУХАЛИ: Інформацію про стан виконання міських програм за II півріччя 2020 року

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

38. СЛУХАЛИ: Про розгляд депутатських запитів

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

**Голова комісії**

**Сергій МАКАРЕНКО**

**Секретар комісії**

**Олена БОГОЯВЛЕНСЬКА**