



**УКРАЇНА**  
**КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ**  
**ОЛЕКСАНДРІЙСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**8 СКЛИКАННЯ**

**ПРОТОКОЛ**  
**ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ**  
**ПРИВАТИЗАЦІЇ МАЙНА, ЖИТЛА, ЗЕМЛІ**  
**ТА РЕГУЛЮВАННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН**

16 листопада 2021 року

м. Олександрія  
Каб. 203

Присутні члени комісії: 7 чол.

Відсутні члени комісії: 1 чол.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про проведення звітів депутатів Олександрійської міської ради восьмого скликання перед виборцями
2. Про графік прийому виборців депутатами міської ради 8 скликання на 2022 рік
3. Про заохочення голів квартальних комітетів міста
4. Про внесення змін до рішення міської ради від 23 червня 2017 року № 302 «Про квартальні комітети міста»
5. Про план підготовки регуляторних актів міською радою на 2022 рік
6. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.12.2020 № 35 «Про бюджет Олександрійської міської територіальної громади на 2021 рік»
7. Про звернення депутатів Олександрійської міської ради 8 скликання до Президента України, Кабінету Міністрів України, Верховної Ради України щодо підтримки медичних працівників
8. Про звернення депутатів Олександрійської міської ради 8 скликання до Прем'єр-міністра України, Генерального директора АТ «Укрпошта» та народного депутата Воронька О.Є. щодо збереження стаціонарного поштового відділення АТ «Укрпошта» в селі Ізмайлівка Олександрійської територіальної громади
9. Про передачу багатоквартирного будинку по вул. Героїв Сталінграда, 19А в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Героїв Сталінграда-19 А»
10. Про передачу багатоквартирного будинку по вул. Героїв Сталінграда, 31 в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Героїв Сталінграда-31/21»
11. Про передачу багатоквартирного будинку по вул. Героїв Сталінграда, 29 в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Добробут 29/21»
12. Про надання згоди на безоплатну передачу об'єктів нерухомого майна з державної власності у комунальну власність Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради
13. Про списання автобуса з балансового обліку управління культури і туризму міської ради
14. Про затвердження детального плану території в районі Покровської площі в м. Олександрії Кіровоградської області
15. Про надання дозволу на придбання житла

16. Про відведення земельних ділянок громадянам у межах норм безоплатної приватизації
17. Про безоплатну передачу земельних ділянок комунальної власності у приватну власність
18. Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на умовах особистого строкового сервітугу
19. Про оренду земельних ділянок
20. Про інвентаризацію земель
21. Про оформлення права власності на земельні ділянки
22. Про затвердження Програми приватизації Олександрійської територіальної громади на 2022-2026 роки
23. Про затвердження Програми розвитку земельних відносин Олександрійської територіальної громади на 2022-2026 роки
24. Про проведення земельних торгів
25. Про погодження земельних ділянок у власність ОСББ
26. Про викуп земельної ділянки по вул. Довіри, 8 в сел. Олександрійському
27. Про організатора земельних торгів
28. Про скасування рішення міської ради від 26 червня 2018 року № 529
29. Про земельну ділянку обслуговуючого кооперативу садового товариства «Жовтень»
30. Про постійне користування
31. Про земельну ділянку садівничого товариства «Сосновий бор»
32. Про приватизацію нежитлової будівлі з допоміжними будівлями за адресою: м. Олександрія, просп. Будівельників, 28
33. Про списання безнадійної заборгованості по орендній платі
34. Про приватизацію частки нежитлової будівлі за адресою: м. Олександрія, просп. Соборний, 68
35. Про нормативну грошову оцінку земель населених пунктів Олександрійської територіальної громади
36. Про передачу земельної ділянки гаражному кооперативу № 6
37. Про передачу земельних часток (паїв) у власність
38. Про скасування рішення міської ради від 04.03.2008 № 652 «Про затвердження договору оренди нерухомого майна (будівель, споруд, приміщень) та акта приймання – передачі від Орендаря»
39. Про скасування рішення міської ради від 10.09.2010 № 1566 «Про порядок розрахунку орендної плати та встановлення орендної ставки за користування місцями в каналах зв'язку житлових будинків»
40. Про мінімальну вартість місячної оренди 1 кв.м загальної площі нерухомого майна по м. Олександрії, сел. Олександрійському, с. Звенигородці на 2022 рік
41. РІЗНЕ:
  - Про розгляд депутатських запитів

1. СЛУХАЛИ: Про проведення звітів депутатів Олександрійської міської ради восьмого скликання перед виборцями

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

2. СЛУХАЛИ: Про графік прийому виборців депутатами міської ради 8 скликання на 2022 рік

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

3. СЛУХАЛИ: Про заохочення голів квартальних комітетів міста

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

4. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення міської ради від 23 червня 2017 року № 302  
«Про квартальні комітети міста»

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

5. СЛУХАЛИ: Про план підготовки регуляторних актів міською радою на 2022 рік

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

6. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення міської ради від 24.12.2020 № 35 «Про  
бюджет Олександрійської міської територіальної громади на 2021 рік»

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Не розглядали відсутній доповідач. Розглянути пізніше

7. СЛУХАЛИ: Про звернення депутатів Олександрійської міської ради 8 скликання до  
Президента України, Кабінету Міністрів України, Верховної Ради України  
щодо підтримки медичних працівників

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Не розглядали перенесено, відсутній доповідач

8. СЛУХАЛИ: Про звернення депутатів Олександрійської міської ради 8 скликання до  
Прем'єр-міністра України, Генерального директора АТ «Укрпошта» та  
народного депутата Воронька О.Є. щодо збереження стаціонарного  
поштового відділення АТ «Укрпошта» в селі Ізмайлівка Олександрійської  
територіальної громади

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Перенесено розгляд, відсутній доповідач

9. СЛУХАЛИ: Про передачу багатоквартирного будинку по вул. Героїв Сталінграда, 19А в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Героїв Сталінграда-19 А»

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

10. СЛУХАЛИ: Про передачу багатоквартирного будинку по вул. Героїв Сталінграда, 31 в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Героїв Сталінграда-31/21»

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

11. СЛУХАЛИ: Про передачу багатоквартирного будинку по вул. Героїв Сталінграда, 29 в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Добробут 29/21»

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

12. СЛУХАЛИ: Про надання згоди на безоплатну передачу об'єктів нерухомого майна з державної власності у комунальну власність Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

13. СЛУХАЛИ: Про списання автобуса з балансового обліку управління культури і туризму міської ради

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

14. СЛУХАЛИ: Про затвердження детального плану території в районі Покровської площі в м. Олександрії Кіровоградської області

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

15. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на придбання житла

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

16. СЛУХАЛИ: Про відведення земельних ділянок громадянам у межах норм безоплатної приватизації

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

17. СЛУХАЛИ: Про безоплатну передачу земельних ділянок комунальної власності у приватну власність

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

18. СЛУХАЛИ: Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на умовах особистого строкового сервітуту

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

19. СЛУХАЛИ: Про оренду земельних ділянок

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити та доповнити або змінити: п.4 змінити з «10 років» на «до 31.12.2022»

20. СЛУХАЛИ: Про інвентаризацію земель

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

21. СЛУХАЛИ: Про оформлення права власності на земельні ділянки

Г ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

22. СЛУХАЛИ: Про затвердження Програми приватизації Олександрійської територіальної громади на 2022-2026 роки

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

23. СЛУХАЛИ: Про затвердження Програми розвитку земельних відносин Олександрійської територіальної громади на 2022-2026 роки

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

24. СЛУХАЛИ: Про проведення земельних торгів

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити та доповнити або змінити п.10 виключити земельну ділянку площею 7,3094 кадастровий номер 3510390400:02:000:9308

25. СЛУХАЛИ: Про погодження земельних ділянок у власність ОСББ

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

26. СЛУХАЛИ: Про викуп земельної ділянки по вул. Довіри, 8 в сел. Олександрійському

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

27. СЛУХАЛИ: Про організатора земельних торгів

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

28. СЛУХАЛИ: Про скасування рішення міської ради від 26 червня 2018 року № 529

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

29. СЛУХАЛИ: Про земельну ділянку обслуговуючого кооперативу садового товариства «Жовтень»

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

30. СЛУХАЛИ: Про постійне користування

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

31. СЛУХАЛИ: Про земельну ділянку садівничого товариства «Сосновий бор»

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

32. СЛУХАЛИ: Про приватизацію нежитлової будівлі з допоміжними будівлями за адресою: м. Олександрія, просп. Будівельників, 28

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

33. СЛУХАЛИ: Про списання безнадійної заборгованості по орендній платі

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

34. СЛУХАЛИ: Про приватизацію частки нежитлової будівлі за адресою: м. Олександрія, просп. Соборний, 68

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

35. СЛУХАЛИ: Про нормативну грошову оцінку земель населених пунктів Олександрійської територіальної громади

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

36. СЛУХАЛИ: Про передачу земельної ділянки гаражному кооперативу № 6

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

37. СЛУХАЛИ: Про передачу земельних часток (паїв) у власність

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

38. СЛУХАЛИ: Про скасування рішення міської ради від 04.03.2008 № 652 «Про затвердження договору оренди нерухомого майна (будівель, споруд, приміщень) та акта приймання – передачі від Орендаря»

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

39. СЛУХАЛИ: Про скасування рішення міської ради від 10.09.2010 № 1566 «Про порядок розрахунку орендної плати та встановлення орендної ставки за користування місцями в каналах зв'язку житлових будинків»

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

40. СЛУХАЛИ: Про мінімальну вартість місячної оренди 1 кв.м загальної площі нерухомого майна по м. Олександрії, сел. Олександрійському, с. Звенигородці на 2022 рік

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

41. СЛУХАЛИ: Про розгляд депутатських запитів

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7                      «ПРОТИ» - 0                      «УТРИМАЛИСЬ» - 0

ВИРІШИЛИ: Схвалити

**Голова комісії**

**Сергій МАКАРЕНКО**

**Секретар комісії**

**Олена БОГОЯВЛЕНСЬКА**