



## ОЛЕКСАНДРІЙСЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОТОКОЛ засідання виконавчого комітету

м. Олександрія

від 23 лютого 2023 року

№ 3

Розпочато засідання о 10.00 год.

Закінчено засідання об 11.00 год.

#### ЗАСІДАННЯ ПРОВОДИВ:

КУЗЬМЕНКО - міський голова  
Сергій Анатолійович

#### ПРИСУТНІ ЧЛЕНИ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ:

БАНДУРКО - староста Олександрійського старостинського округу  
Тетяна Володимирівна

ЗАВАЛІЙ - керуючий справами виконавчого комітету  
Сергій Володимирович

КОВАЛЬ - староста Звенигородського старостинського округу  
Юрій Леонідович

КОВАЛЬЧУК - директор ТОВ «КД ТРАНС»  
Володимир Іванович

КОСЯК - секретар міської ради  
Вікторія Олександрівна

КУЗЬМЕНКО - староста Головківського старостинського округу  
Тетяна Володимирівна

ПІВНЯК - директор ТОВ «Підйомтрансмаш»  
Вадим Григорович

СИРОВАТКА - староста Ізмайлівського старостинського округу  
Микола Павлович

СКРИПНИК - технік II категорії Олександрійського РЕМ ПрАТ  
«Кіровоградобленерго»  
Наталія Олександрівна

СЛІСТА - голова міської організації профспілки працівників освіти і  
науки України  
Віра Яківна

- ЧЕМЕРИС  
Ірина Анатоліївна - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради
- ШКЛЯРУК  
Юрій Володимирович - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради
- ЮЩИК  
Ігор Сергійович - студент Київського університету культури

#### ВІДСУТНІ ЧЛЕНИ ВИКОНАВЧОГО КОМПІТЕТУ:

- АВРАМЕНКО  
Олександр Миколайович - начальник управління освіти міської ради
- ГУГЛЕНКО  
Юрій Олександрович - перший заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради
- ХВОРОСТИНА  
Анна Леонідівна - фізична особа – підприємець
- ЦИПУРИНДА  
Ігор Миколайович - менеджер із організації роботи мережі АЗС ТОВ «ОККО-Рітейл»

#### ПРИСУТНІ ГОЛОВИ ПОСТІЙНИХ КОМПІСІЙ, ДЕПУТАТИ МІСЬКОЇ РАДИ:

- ЖОСАН  
Роман Олександрович - голова постійної комісії міської ради з питань промисловості, транспорту, енергозбереження, зв'язку, сфери послуг, підприємництва, торгівлі та євроінтеграції
- МАКАРЕНКО  
Сергій Дмитрович - голова постійної комісії міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин
- НОСОВ  
Олег Миколайович - голова постійної комісії міської ради з питань охорони здоров'я, материнства, дитинства, соціального захисту населення

#### ПРИСУТНІ ВІД ВИКОНАВЧИХ ОРГАНІВ МІСЬКОЇ РАДИ:

- АЛЬПОВ  
Андрій Володимирович - начальник юридичного управління міської ради
- ВОСТРИКОВА  
Катерина Григорівна - головний спеціаліст управління інформаційної політики та цифрової трансформації міської ради
- ГАЛАЙДА  
Алла Михайлівна - начальник відділу по роботі із зверненнями громадян управління справами міської ради
- ГУЛЬМЕТОВА  
Тамара Леонідівна - заступник начальника загального відділу управління справами міської ради, завідувач відомчого архіву міської ради

ЛУКАШОВ Олександр Сергійович	- начальник фінансового управління міської ради
МАРЮХНО Юлія Юріївна	- прес-секретар, головний спеціаліст управління інформаційної політики та цифрової трансформації міської ради
МАХДЖУБИ Тетяна Валеріївна	- консультант міського голови
ПИСАРЕВСЬКИЙ Євген Анатолійович	- начальник відділу внутрішньої політики міської ради
РЕПЕНЬКО Олег Анатолійович	- начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради
САКАРА Тамара Вікторівна	- начальник управління охорони здоров'я міської ради
СУЛЯТИЦЬКИЙ Михайло Михайлович	- начальник управління житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування міської ради
ФУРТАК Людмила Володимирівна	- начальник управління забезпечення діяльності міської ради
ЧЕРЕВАШКО Ростислав Євгенович	- начальник управління економіки міської ради
ЧЕРНЕЦЬКА Вікторія Миколаївна	- заступник начальника управління освіти міської ради
ЯКОВЛЕВ Юрій Олександрович	- начальник служби у справах дітей міської ради

#### ПРИСУТНІ ВІД ЗАСОБІВ МАСОВОЇ ІНФОРМАЦІЇ:

ВАСІНА Вікторія Сергіївна	- кореспондент ТРК «КТМ»
КРИВУНЬ Тетяна Михайлівна	- редактор газети «Олександрійський тиждень»
НІКОЛАЄВА Євгенія Олександрівна	- кореспондент телеканалу «SBN»

#### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про стан виконання розгляду звернень громадян

Доповідач: ГАЛАЙДА Алла Михайлівна	- начальник відділу по роботі із зверненнями громадян управління справами міської ради
--	--

2. Про надання статусу дитині Бойко А.А., встановлення над нею піклування та призначення піклувальника
3. Про статус дитини, позбавленої батьківського піклування

Доповідач:

ЯКОВЛЕВ

- начальник служби у справах дітей міської ради

Юрій Олександрович

4. Про дозвіл на продаж легкового автомобіля
5. Про передачу нежитлової будівлі та земельної ділянки

Доповідач:

ЧЕРНЕЦЬКА

- заступник начальника управління освіти міської

Вікторія Миколаївна

ради

6. Про затвердження акта приймання-передачі паливно-мастильних матеріалів
7. Про затвердження актів приймання-передачі товарно-матеріальних цінностей

Доповідач:

АЛЬПОВ

- начальник юридичного управління міської ради

Андрій Володимирович

8. Про створення постійно діючої комісії з питань профілактики та встановлення фактів отруєння бджіл на території Олександрійської територіальної громади
9. Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 22.03.2022 № 171

Доповідач:

ЧЕРЕВАШКО

- начальник управління економіки міської ради

Ростислав Євгенович

10. Про надання дозволу на застосування вартості робіт ритуальних послуг для забезпечення безоплатного поховання померлих (загиблих) осіб, які мають особливі заслуги та особливі трудові заслуги перед Батьківщиною, учасників бойових дій, постраждалих учасників Революції Гідності і осіб з інвалідністю внаслідок війни
11. Про виділення паливно-мастильних матеріалів з міського матеріального запасу
12. Про затвердження результатів конкурсу з визначення виконавця послуг із захоронення твердих побутових і нетоксичних промислових відходів та експлуатації і утримання сміттєзвалища (полігону) побутових відходів м. Олександрії

Доповідач:

СУЛЯТИЦЬКИЙ

- начальник управління житлово-комунального

Михайло Михайлович

господарства, архітектури та містобудування  
міської ради

13. Про передачу генераторів

14. Про передачу гуманітарної допомоги, отриманої від міста Бат і Північний Сомерсет, Сполучене Королівство Великої Британії та Північної Ірландії
15. Про передачу гуманітарної допомоги, отриманої від благодійної організації «Благодійний фонд «Безпечне майбутнє»
16. Про передачу гуманітарної допомоги, отриманої від обласного гуманітарного штабу

Доповідач:

ПИСАРЕВСЬКИЙ

Євген Анатолійович

- начальник відділу внутрішньої політики міської ради

17. Про затвердження переліку платних послуг та тарифів на платні медичні послуги, що надаються комунальним підприємством «Центральна міська лікарня м. Олександрії» Олександрійської міської ради
18. Про включення потенційного об'єкта оренди до Переліку другого типу

Доповідач:

САКАРА

Тамара Вікторівна

- начальник управління охорони здоров'я міської ради

19. Про відведення земельних ділянок громадянам у межах норм безоплатної приватизації
20. Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на встановлення земельного сервітугу
21. Про оренду земельних ділянок
22. Про інвентаризацію земель
23. Про проведення земельних торгів
24. Про відновлення меж земельних ділянок
25. Про прийняття земельних ділянок у власність Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради
26. Про взяття на балансовий облік
27. Про приватизацію житлового будинку в м. Олександрії по вул. Осипенко, 21

Доповідач:

РЕПЕНЬКО

Олег Анатолійович

- начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради

28. Про затвердження звіту про виконання бюджету Олександрійської міської територіальної громади за 2022 рік
29. Про внесення змін до рішення міської ради від 20.12.2022 № 533 «Про бюджет Олександрійської міської територіальної громади на 2023 рік»

Доповідач:  
ЛУКАШОВ  
Олександр Сергійович

- начальник фінансового управління міської ради

30. РІЗНЕ:

- Про розпорядження міського голови, прийняті в період з 04 листопада 2022 року по 31 січня 2023 року

1. С Л У Х А Л И : Про стан виконання розгляду звернень громадян

Д О П О В І Д А В : Галайда А.М. – начальник відділу по роботі із зверненнями громадян управління справами міської ради

Г О Л О С У В А Л И : «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 96 (додається)

2. С Л У Х А Л И : Про надання статусу дитині Бойко А.А., встановлення над нею піклування та призначення піклувальника

Д О П О В І Д А В : Яковлев Ю.О. – начальник служби у справах дітей міської ради

Г О Л О С У В А Л И : «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 97 (додається)

3. С Л У Х А Л И : Про статус дитини, позбавленої батьківського піклування

Д О П О В І Д А В : Яковлев Ю.О. – начальник служби у справах дітей міської ради

Г О Л О С У В А Л И : «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 98 (додається)

4. С Л У Х А Л И : Про дозвіл на продаж легкового автомобіля

Д О П О В І Д А В : Чернецька В.М. – заступник начальника управління освіти міської ради

Г О Л О С У В А Л И : «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 99 (додається)

5. С Л У Х А Л И : Про передачу нежитлової будівлі та земельної ділянки

Д О П О В І Д А В : Чернецька В.М. – заступник начальника управління освіти міської ради

Г О Л О С У В А Л И : «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 100 (додається)

6. С Л У Х А Л И : Про затвердження акта приймання-передачі паливно-мастильних матеріалів

Д О П О В І Д А В : Альпов А.В. – начальник юридичного управління міської ради

Г О Л О С У В А Л И : «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 101 (додається)

7. С Л У Х А Л И : Про затвердження актів приймання-передачі товарно-матеріальних цінностей

Д О П О В І Д А В : Альпов А.В. – начальник юридичного управління міської ради

Г О Л О С У В А Л И : «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 102 (додається)

8. С Л У Х А Л И : Про створення постійно діючої комісії з питань профілактики та встановлення фактів отруєння бджіл на території Олександрійської територіальної громади

Д О П О В І Д А В : Черевашко Р.Є. – начальник управління економіки міської ради

Г О Л О С У В А Л И : «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 103 (додається)

9. С Л У Х А Л И : Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 22.03.2022 № 171

Д О П О В І Д А В : Черевашко Р.Є. – начальник управління економіки міської ради

Г О Л О С У В А Л И : «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 104 (додається)

10. С Л У Х А Л И : Про надання дозволу на застосування вартості робіт ритуальних послуг для забезпечення безоплатного поховання померлих (загиблих) осіб, які мають особливі заслуги та особливі трудові заслуги перед Батьківщиною, учасників бойових дій, постраждалих учасників Революції Гідності і осіб з інвалідністю внаслідок війни

Д О П О В І Д А В : Сулятицький М.М. – начальник управління житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування міської ради

Г О Л О С У В А Л И : «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 105 (додається)

11. С Л У Х А Л И : Про виділення паливно-мастильних матеріалів з міського матеріального запасу

Д О П О В І Д А В : Сулятицький М.М. – начальник управління житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування міської ради

Г О Л О С У В А Л И : «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 106 (додається)

12. С Л У Х А Л И : Про затвердження результатів конкурсу з визначення виконавця послуг із захоронення твердих побутових і нетоксичних промислових відходів та експлуатації і утримання сміттєзвалища (полігону) побутових відходів м. Олександрії

Д О П О В І Д А В : Сулятицький М.М. – начальник управління житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування міської ради

Г О Л О С У В А Л И : «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 107 (додається)

13. С Л У Х А Л И : Про передачу генераторів

Д О П О В І Д А В : Писаревський Є.А. – начальник відділу внутрішньої політики міської ради

Г О Л О С У В А Л И : «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 108 (додається)

14. С Л У Х А Л И : Про передачу гуманітарної допомоги, отриманої від міста Бат і Північний Сомерсет, Сполучене Королівство Великої Британії та Північної Ірландії

Д О П О В І Д А В : Писаревський Є.А. – начальник відділу внутрішньої політики міської ради

Г О Л О С У В А Л И : «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 109 (додається)

15. С Л У Х А Л И : Про передачу гуманітарної допомоги, отриманої від благодійної організації «Благодійний фонд «Безпечне майбутнє»

Д О П О В І Д А В : Писаревський Є.А. – начальник відділу внутрішньої політики міської ради



Г О Л О С У В А Л И : «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 110 (додається)

16. С Л У Х А Л И : Про передачу гуманітарної допомоги, отриманої від обласного гуманітарного штабу

Д О П О В І Д А В : Писаревський Є.А. – начальник відділу внутрішньої політики міської ради

Г О Л О С У В А Л И : «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 111 (додається)

17. С Л У Х А Л И : Про затвердження переліку платних послуг та тарифів на платні медичні послуги, що надаються комунальним підприємством «Центральна міська лікарня м. Олександрії» Олександрійської міської ради

Д О П О В І Д А В : Сакара Т.В. – начальник управління охорони здоров'я міської ради

Г О Л О С У В А Л И : «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 112 (додається)

18. С Л У Х А Л И : Про включення потенційного об'єкта оренди до Переліку другого типу

Д О П О В І Д А В : Сакара Т.В. – начальник управління охорони здоров'я міської ради

Г О Л О С У В А Л И : «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 113 (додається)

19. С Л У Х А Л И : Про відведення земельних ділянок громадянам у межах норм безоплатної приватизації

Д О П О В І Д А В : Репенько О.А. – начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради

Г О Л О С У В А Л И : «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 114 (додається)

20. С Л У Х А Л И : Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на встановлення земельного сервіту

Д О П О В І Д А В : Репенько О.А. – начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради

Інформував про висновки постійної комісії міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин та запропонував внести зміни до п.п. 4-11 проекту рішення, а саме:

- в п. 4 змінити Кубкіну І.В. термін надання в тимчасове користування на умовах договору про встановлення земельного сервітуту земельної ділянки площею 0,0006 га в м. Олександрії по просп. Соборному (біля житлового будинку № 7) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території з «5 років» на «до закінчення дії воєнного стану»;

- в п. 5 змінити Кубкіну І.В. термін надання в тимчасове користування на умовах договору про встановлення земельного сервітуту земельної ділянки площею 0,0024 га в м. Олександрії по просп. Соборному (біля житлового будинку № 107) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території з «5 років» на «до закінчення дії воєнного стану»;

- в п. 6 змінити Соколенко О.В. термін надання в тимчасове користування на умовах договору про встановлення земельного сервітуту земельної ділянки площею 0,0024 га в м. Олександрії по просп. Соборному (біля житлового будинку № 95) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території з «5 років» на «до закінчення дії воєнного стану»;

- в п. 7 змінити Дитинюку Д.Л. термін надання в тимчасове користування на умовах договору про встановлення земельного сервітуту земельної ділянки площею 0,0028 га в м. Олександрії по просп. Соборному (на існуючій автобусній зупинці ринок «Південний») для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території з «5 років» на «до закінчення дії воєнного стану»;

- в п. 8 змінити Дитинюку Д.Л. термін надання в тимчасове користування на умовах договору про встановлення земельного сервітуту земельної ділянки площею 0,0042 га в м. Олександрії по вул. Григорія Усика (біля житлового будинку № 51) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території з «5 років» на «до закінчення дії воєнного стану»;

- в п. 9 змінити Герасименко І.Г. термін надання в тимчасове користування на умовах договору про встановлення земельного сервітуту земельної ділянки площею 0,0040 га в м. Олександрії по просп. Соборному (біля житлового будинку № 95) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території з «5 років» на «до закінчення дії воєнного стану»;

- в п. 10 змінити Касьяненку А.І. термін надання в тимчасове користування на умовах договору про встановлення земельного сервітуту земельної ділянки площею 0,0016 га в м. Олександрії по просп. Соборному (суміжно з будинком № 96) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території з «5 років» на «до закінчення

дії воєнного стану»;

- в п. 11 відмовити ТОВ «ВКФ «Оксамит» у наданні в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах договору про встановлення земельного сервітуту земельної ділянки площею 0,0017 га в м. Олександрії по просп. Соборному (біля житлового будинку № 98) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території;

- п.п. 12, 13 щодо надання ТОВ «Олександрійський завод підійомно-транспортного устаткування» дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення земельного сервітуту на земельну ділянку площею 0,2527 га в м. Олександрії по просп. Соборному, 191 та надання в безоплатне тимчасове користування терміном до 23.01.2072 на умовах договору про встановлення земельного сервітуту на вказану земельну ділянку зняти з розгляду на доопрацювання.

**В И С Т У П И Л И :** Кузьменко С.А.

**Г О Л О С У В А Л И :** За проєкт рішення зі змінами  
«За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

**В И Р І Ш И Л И :** Прийняти рішення № 115 (додається)

**21. С Л У Х А Л И :** Про оренду земельних ділянок

**Д О П О В І Д А В :** Репенько О.А. – начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради

Інформував про висновки постійної комісії міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин та запропонував внести зміни до проєкту рішення, а саме:

- в п.6 змінити ПП «Аіріс» термін продовження дії договору оренди земельної ділянки від 14.05.2015, укладеного на земельну ділянку площею 0,1793 га в м. Олександрії по вул. Таврійській, з 25 років на 10 років;

- в п. 9 змінити Васильєвій Л.Є. термін поновлення договору оренди земельної ділянки площею 0,0024 га в м. Олександрії по просп. Соборному (суміжно з будівлею № 11), наданої для обслуговування павільйону, з 49 років на 5 років;

- п. 11 викласти в новій редакції, а саме: «Відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «АЙСБЕРГ» у поновленні/продовженні договору оренди земельної ділянки площею 0,2685 га (кадастровий номер 3510300000:10:437:0027) в м. Олександрії по вул. Козацькій, наданої для обслуговування продовольчого ринку, у зв'язку з тим, що:

- запропонована орендарем істотна умова договору щодо встановлення орендної плати за ставкою у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки не відповідає рішенням міської ради від 07.07.2021 № 221 «Про місцеві податки і збори»;

- не досягнута домовленість щодо строку дії договору, що є однією з істотних умов договору оренди землі;

- до листа-повідомлення від 07.02.2023 про укладення договору оренди землі на новий строк орендар не надав проєкт договору;  
- земельна ділянка площею 0,2685 га з кадастровим номером 3510300000:10:437:0027 відповідно до Плану зонування території (зонінгу) м. Олександрії знаходиться в зоні Г-1 – зона громадського центру та буде використовуватись для будівництва адміністративних будівель Олександрійської міської ради;

Товариству з обмеженою відповідальністю «Айсберг» в місячний термін після закінчення терміну оренди, тобто до 05.05.2023, звільнити земельну ділянку шляхом демонтажу тимчасових споруд продовольчого ринку та повернути земельну ділянку Олександрійській міській раді за актом приймання-передачі»

**ВИСТУПИЛИ :** Кузьменко С.А.  
Повідомив про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та неприйняття участі у голосуванні

**ГОЛОСУВАЛИ :** За проєкт рішення зі змінами  
«За» - 13; «Проти» - 0; «Утримались» - 0; «Не голосували» - 1  
(Кузьменко С.А.)

**ВИРІШИЛИ :** Прийняти рішення № 116 зі змінами (додається)

**22. СЛУХАЛИ :** Про інвентаризацію земель

**ДОПОВІДАВ :** Репенько О.А. – начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради

**ГОЛОСУВАЛИ :** «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

**ВИРІШИЛИ :** Прийняти рішення № 117 (додається)

**23. СЛУХАЛИ :** Про проведення земельних торгів

**ДОПОВІДАВ :** Репенько О.А. – начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради

**ГОЛОСУВАЛИ :** «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

**ВИРІШИЛИ :** Прийняти рішення № 118 (додається)

**24. СЛУХАЛИ :** Про відновлення меж земельних ділянок

**ДОПОВІДАВ :** Репенько О.А. – начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради

**ГОЛОСУВАЛИ :** «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

**ВИРІШИЛИ :** Прийняти рішення № 119 (додається)

25. С Л У Х А Л И : Про прийняття земельних ділянок у власність Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради
- Д О П О В І Д А В : Репенько О.А. – начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради
- Г О Л О С У В А Л И : «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0
- В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 120 (додається)
26. С Л У Х А Л И : Про взяття на балансовий облік
- Д О П О В І Д А В : Репенько О.А. – начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради
- Г О Л О С У В А Л И : «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0
- В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 121 (додається)
27. С Л У Х А Л И : Про приватизацію житлового будинку в м. Олександрії по вул. Осипенко, 21
- Д О П О В І Д А В : Репенько О.А. – начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради
- Г О Л О С У В А Л И : «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0
- В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 122 (додається)
28. С Л У Х А Л И : Про затвердження звіту про виконання бюджету Олександрійської міської територіальної громади за 2022 рік
- Д О П О В І Д А В : Лукашов О.С. – начальник фінансового управління міської ради
- Г О Л О С У В А Л И : «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0
- В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 123 (додається)
29. С Л У Х А Л И : Про внесення змін до рішення міської ради від 20.12.2022 № 533 «Про бюджет Олександрійської міської територіальної громади на 2023 рік»
- Д О П О В І Д А В : Лукашов О.С. – начальник фінансового управління міської ради
- Г О Л О С У В А Л И : «За» - 14; «Проти» - 0; «Утримались» - 0
- В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 124 (додається)
30. С Л У Х А Л И : Про розпорядження міського голови, прийняті в період з 04 листопада 2022 року по 31 січня 2023 року
- В И Р І Ш И Л И : Інформацію взяти до відома

**ПРОТОКОЛЬНО:**

**1. С Л У Х А Л И :** Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на встановлення земельного сервітуту (питання № 20 порядку денного)

**Д О П О В І Д А В :** Репенько О.А. – начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради

**В И С Т У П И Л И :** Кузьменко С.А.

**В И Р І Ш И Л И :** Рішення приймається зі змінами, а саме:

- в п. 4 змінити Кубкіну І.В. термін надання в тимчасове користування на умовах договору про встановлення земельного сервітуту земельної ділянки площею 0,0006 га в м. Олександрії по просп. Соборному (біля житлового будинку № 7) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території з «5 років» на «до закінчення дії воєнного стану»;

- в п. 5 змінити Кубкіну І.В. термін надання в тимчасове користування на умовах договору про встановлення земельного сервітуту земельної ділянки площею 0,0024 га в м. Олександрії по просп. Соборному (біля житлового будинку № 107) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території з «5 років» на «до закінчення дії воєнного стану»;

- в п. 6 змінити Соколенко О.В. термін надання в тимчасове користування на умовах договору про встановлення земельного сервітуту земельної ділянки площею 0,0024 га в м. Олександрії по просп. Соборному (біля житлового будинку № 95) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території з «5 років» на «до закінчення дії воєнного стану»;

- в п. 7 змінити Дитинюку Д.Л. термін надання в тимчасове користування на умовах договору про встановлення земельного сервітуту земельної ділянки площею 0,0028 га в м. Олександрії по просп. Соборному (на існуючій автобусній зупинці ринок «Південний») для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території з «5 років» на «до закінчення дії воєнного стану»;

- в п. 8 змінити Дитинюку Д.Л. термін надання в тимчасове користування на умовах договору про встановлення земельного сервітуту земельної ділянки площею 0,0042 га в м. Олександрії по вул. Григорія Усика (біля житлового будинку № 51) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території з «5 років» на «до закінчення дії воєнного стану»;

- в п. 9 змінити Герасименко І.Г. термін надання в тимчасове користування на умовах договору про встановлення земельного сервітуту земельної ділянки площею 0,0040 га в м. Олександрії по просп. Соборному (біля житлового будинку № 95) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного

благоустрою прилеглої території з «5 років» на «до закінчення дії воєнного стану»;

- в п. 10 змінити Касьяненко А.І. термін надання в тимчасове користування на умовах договору про встановлення земельного сервітуту земельної ділянки площею 0,0016 га в м. Олександрії по просп. Соборному (суміжно з будинком № 96) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території з «5 років» на «до закінчення дії воєнного стану»;

- в п. 11 відмовити ТОВ «ВКФ «Оксамит» у наданні в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах договору про встановлення земельного сервітуту земельної ділянки площею 0,0017 га в м. Олександрії по просп. Соборному (біля житлового будинку № 98) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території;

- п.п. 12, 13 щодо надання ТОВ «Олександрійський завод підйомно-транспортного устаткування» дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення земельного сервітуту на земельну ділянку площею 0,2527 га в м. Олександрії по просп. Соборному, 191 та надання в безоплатне тимчасове користування терміном до 23.01.2072 на умовах договору про встановлення земельного сервітуту на вказану земельну ділянку зняти з розгляду на доопрацювання.

**2. С Л У Х А Л И :** Про оренду земельних ділянок  
(питання № 21 порядку денного)

**Д О П О В І Д А В :** Репенько О.А. – начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради

**В И С Т У П И Л И :** Кузьменко С.А.  
Повідомив про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та неприйняття участі у голосуванні

**В И Р І Ш И Л И :** Рішення приймається зі змінами, а саме:  
- в п.6 змінити ПП «Аіріс» термін продовження дії договору оренди земельної ділянки від 14.05.2015, укладеного на земельну ділянку площею 0,1793 га в м. Олександрії по вул. Таврійській, з 25 років на 10 років;  
- в п. 9 змінити Васильєвій Л.Є. термін поновлення договору оренди земельної ділянки площею 0,0024 га в м. Олександрії по просп. Соборному (суміжно з будівлею № 11), наданої для обслуговування павільйону, з 49 років на 5 років;  
- п. 11 викласти в новій редакції, а саме: «Відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «АЙСБЕРГ» у поновленні/продовженні договору оренди земельної ділянки площею 0,2685 га (кадастровий номер 3510300000:10:437:0027) в м. Олександрії по вул. Козацькій, наданої для обслуговування продовольчого ринку, у зв'язку з тим, що:  
- запропонована орендарем істотна умова договору щодо встановлення орендної плати за ставкою у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки не відповідає рішенням міської

ради від 07.07.2021 № 221 «Про місцеві податки і збори»;

- не досягнута домовленість щодо строку дії договору, що є однією з істотних умов договору оренди землі;
- до листа-повідомлення від 07.02.2023 про укладення договору оренди землі на новий строк орендар не надав проєкт договору;
- земельна ділянка площею 0,2685 га з кадастровим номером 3510300000:10:437:0027 відповідно до Плану зонування території (зонінгу) м. Олександрії знаходиться в зоні Г-1 – зона громадського центру та буде використовуватись для будівництва адміністративних будівель Олександрійської міської ради;

Товариству з обмеженою відповідальністю «Айсберг» в місячний термін після закінчення терміну оренди, тобто до 05.05.2023, звільнити земельну ділянку шляхом демонтажу тимчасових споруд продовольчого ринку та повернути земельну ділянку Олександрійській міській раді за актом приймання-передачі».

У зв'язку із заявленим конфліктом інтересів міський голова Кузьменко С.А. не приймав участі у голосуванні по даному питанню.

**Міський голова**

**Сергій КУЗЬМЕНКО**

**Керуючий справами  
виконавчого комітету**

**Сергій ЗАВАЛІЙ**