



## ОЛЕКСАНДРІЙСЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОТОКОЛ засідання виконавчого комітету

м. Олександрія

від 26 березня 2020 року

№ 9

Розпочато засідання об 11.00 год.

Закінчено засідання об 11.30 год.

#### ЗАСІДАННЯ ПРОВОДИВ:

ЦАПЮК  
Степан Кирилович - міський голова

#### ПРИСУТНІ ЧЛЕНИ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ:

БОГОЯВЛЕНСЬКА  
Олена Миколаївна - секретар міської ради

ДАВИДЕНКО  
Людмила Вадимівна - перший заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

КІСЄЛЬОВ  
Юрій Володимирович - інженер ТОВ «Тепломонтаж»

КОВАЛЬ  
Людмила Петрівна - директор салонів краси «Молодість» та «Майстер-клас»

НЕКРАСОВ  
Андрій Володимирович - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

СОСНА  
Людмила Василівна - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

ЧЕБОТАРЬОВ  
Володимир Вікторович - керуючий справами виконавчого комітету

ШЕВЧЕНКО  
Олена Вікторівна - вчитель географії, вчитель-методист НВО «Олександрійська гімназія ім. Т.Г.Шевченка – ЗНЗ I-II ст. – школа мистецтв»

ШКРОБ  
Геннадій Дмитрович - голова Олександрійського міського комітету профспілки працівників охорони здоров'я

## ВІДСУТНІ ЧЛЕНИ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ:

- АРТЕМЬЄВ  
В'ячеслав Володимирович - приватний підприємець
- ВОРОНКОВ  
Роман Володимирович - директор Олександрійського представництва ТОВ «ІСП ШТОРМ»
- ГОСТРИЙ  
Георгій Георгійович - пенсіонер
- ГРИШКО  
Станіслав Іванович - пенсіонер
- КУЧЕРЕНКО  
Володимир Вікторович - директор ТОВ «ПКП Кран-Сервіс»

## ПРИСУТНІ ГОЛОВИ ПОСТІЙНИХ КОМІСІЙ МІСЬКОЇ РАДИ:

- КІСЕЛЬОВА  
Галина Олексіївна - голова постійної комісії міської ради з питань освіти і науки, культури та відродження духовності, сім'ї, молоді, фізкультури та спорту
- РАКУТА  
Сергій Миколайович - голова постійної комісії міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин

ПРИСУТНІ ЗАСТУПНИКИ МІСЬКОГО ГОЛОВИ  
З ПИТАНЬ ДІЯЛЬНОСТІ ВИКОНАВЧИХ ОРГАНІВ РАДИ:

- ГРИЦЕНКО  
Сергій Петрович - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

## ПРИСУТНІ ВІД ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ, ОРГАНІЗАЦІЙ МІСТА:

- ПЕРЕВЕРЗЄВ  
Володимир Григорович - директор КП «Муніципальна безпека Олександрійської міської ради»

## ПРИСУТНІ ВІД ВИКОНАВЧИХ ОРГАНІВ МІСЬКОЇ РАДИ:

- БАРАНОВСЬКА  
Валентина Михайлівна - начальник загального відділу управління справами міської ради
- ГРИЦЕНКО  
Олена Володимирівна - начальник фінансового управління міської ради
- КУПЧЕНКО  
Олександр Павлович - начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради
- ЛОЦМАН  
Геннадій Григорович - начальник управління житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування міської ради

МАРЮХНО Юрій Сергійович	- головний спеціаліст управління приватизації, оренди майна та землі міської ради
МОСКОВЧЕНКО Інна Степанівна	- начальник управління інформатизації та інформаційно-аналітичної політики міської ради
СКЛЯР Юрій Анатолійович	- начальник юридичного управління міської ради
ЧЕРЕВАШКО Ростислав Євгенович	- начальник управління економіки міської ради

#### ПРИСУТНІ ВІД ЗАСОБІВ МАСОВОЇ ІНФОРМАЦІЇ:

КАРПАЧОВА Олена Олександрівна	- кореспондент газети «Олександрійський тиждень»
НІКОЛАЄВА Євгенія Олександрівна	- кореспондент ТРК «КТМ»

#### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про обмеження роботи закладів на території м. Олександрії та на міських автобусних маршрутах загального користування

Доповідач:

ЧЕРЕВАШКО - начальник управління економіки міської ради  
Ростислав Євгенович

2. Про відведення земельних ділянок громадянам у межах норм безоплатної приватизації
3. Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на умовах особистого строкового сервіту
4. Про оренду земельних ділянок
5. Про передачу земельної ділянки по вул. 6-го Грудня, 150 у власність ОСББ
6. Про звіт управління приватизації, оренди майна та землі міської ради про використання коштів від оренди та приватизації майна комунальної власності територіальної громади міста за II півріччя 2019 року
7. Про звіт про роботу інспекторів у сфері самоврядного контролю за використанням та охороною земель за 2019 рік
8. Про розгляд клопотання Олександрійського професійного аграрного ліцею

Доповідач:

Купченко - начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради  
Олександр Павлович

9. Про передачу багатоквартирного житлового будинку по вул. Ярмарковій, 46 в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Зустріч 46»
10. Про передачу основних засобів та інших матеріальних цінностей з балансу КП «Благоустрій» на баланс КП «Чисте місто»

Доповідач:

ЛОЦМАН - начальник управління житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування  
Геннадій Григорович міської ради

11. Про надання повноважень на складання протоколів про адміністративні правопорушення посадовим особами комунального підприємства «Муніципальна безпека Олександрійської міської ради»

Доповідач:

ЧЕБОТАРЬОВ - керуючий справами виконавчого комітету  
Володимир Вікторович

12. Про внесення змін до рішення міської ради від 21.12.2019 № 860 «Про бюджет міста Олександрія на 2020 рік»

Доповідач:

ГРИЦЕНКО - начальник фінансового управління міської ради  
Олена Володимирівна

1. С Л У Х А Л И : Про обмеження роботи закладів на території м. Олександрії та на міських автобусних маршрутах загального користування

Д О П О В І Д А В : Черевашко Р.Є. – начальник управління економіки міської ради

В И С Т У П И Л И : Цапюк С.К.  
За результатами обговорення дано доручення управлінню економіки міської ради вивчити питання відновлення роботи перукарень та салонів краси в умовах карантину з дотриманням заходів санітарно-епідемічної безпеки

Г О Л О С У В А Л И : «За» - 10; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 195 (додається)

2. С Л У Х А Л И : Про відведення земельних ділянок громадянам у межах норм безоплатної приватизації

Д О П О В І Д А В : Купченко О.П. – начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради

Г О Л О С У В А Л И : «За» - 10; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 196 (додається)

**3. СЛУХАЛИ :** Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на умовах особистого строкового сервітуту

**ДОПОВІДАВ :** Купченко О.П. – начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради

**ВИСТУПИЛИ :** Ракута С.М., Цапюк С.К.  
За результатами обговорення та враховуючи висновки постійної комісії міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин була внесена пропозиція зняти з розгляду п.14 проекту рішення щодо надання Касєєву В.К. в тимчасове користування терміном на 7 років на умовах особистого строкового сервітуту по вул. Героїв Сталінграда (біля будівлі №25) для розміщення групи тимчасових споруд земельної ділянки площею 0,0120 га

**ГОЛОСУВАЛИ :** За проект рішення зі змінами  
«За» - 10; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

**ВИРІШИЛИ :** Прийняти рішення № 197 зі змінами (додається)

**4. СЛУХАЛИ :** Про оренду земельних ділянок

**ДОПОВІДАВ :** Купченко О.П. – начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради

**ВИСТУПИЛИ :** Ракута С.М., Цапюк С.К.  
За результатами обговорення та враховуючи висновки постійної комісії міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин була внесена пропозиція в п.33 щодо продовження ТОВ «Ескад» на 49 років договору оренди земельної ділянки по просп. Соборному, 128 площею 0,4362 га, наданої для обслуговування торговельного центру після реконструкції ринку, другий абзац викласти в редакції: «Відмовити у зміні орендної ставки з «3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки до дати введення об'єкта в експлуатацію, з дати введення об'єкта в експлуатацію – 12%» на «3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки»

**ГОЛОСУВАЛИ :** За проект рішення зі змінами  
«За» - 10; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

**ВИРІШИЛИ :** Прийняти рішення № 198 зі змінами (додається)

**5. СЛУХАЛИ :** Про передачу земельної ділянки по вул. 6-го Грудня, 150 у власність ОСББ

**ДОПОВІДАВ :** Купченко О.П. – начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради

**ГОЛОСУВАЛИ :** «За» - 10; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

- В И Р І Ш И Л И :** Прийняти рішення № 199 (додається)
- 6. С Л У Х А Л И :** Про звіт управління приватизації, оренди майна та землі міської ради про використання коштів від оренди та приватизації майна комунальної власності територіальної громади міста за II півріччя 2019 року
- Д О П О В І Д А В :** Купченко О.П. – начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради
- Г О Л О С У В А Л И :** «За» - 10; «Проти» - 0; «Утримались» - 0
- В И Р І Ш И Л И :** Прийняти рішення № 200 (додається)
- 7. С Л У Х А Л И :** Про звіт про роботу інспекторів у сфері самоврядного контролю за використанням та охороною земель за 2019 рік
- Д О П О В І Д А В :** Купченко О.П. – начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради
- Г О Л О С У В А Л И :** «За» - 10; «Проти» - 0; «Утримались» - 0
- В И Р І Ш И Л И :** Прийняти рішення № 201 (додається)
- 8. С Л У Х А Л И :** Про розгляд клопотання Олександрійського професійного аграрного ліцею
- Д О П О В І Д А В :** Купченко О.П. – начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради
- В И С Т У П И Л И :** Ракута С.М., Цапюк С.К.  
За результатами обговорення та враховуючи висновки постійної комісії міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин була внесена пропозиція прийняти рішення в редакції:  
«Відмовити у погодженні Олександрійському професійному аграрному ліцею у постійне користування місця розташування земельних ділянок загальною площею 376078,45 кв.м у т.ч. ріллі 376078,45 кв.м (площами 33,7370 га, 3,2236 га, 6472,45 кв.м) для дослідних та навчальних цілей за рахунок земель сільськогосподарського призначення, що знаходяться в м. Олександрії між Кременчуцьким та Користівським шосе, та наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування»
- Г О Л О С У В А Л И :** За проект рішення зі змінами  
«За» - 10; «Проти» - 0; «Утримались» - 0
- В И Р І Ш И Л И :** Прийняти рішення № 202 зі змінами (додається)
- 9. С Л У Х А Л И :** Про передачу багатоквартирного житлового будинку по вул. Ярмарковій, 46 в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Зустріч 46»

Д О П О В І Д А В : Лоцман Г.Г. – начальник управління житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування міської ради

Г О Л О С У В А Л И : «За» - 10; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 203 (додається)

10. С Л У Х А Л И : Про передачу основних засобів та інших матеріальних цінностей з балансу КП «Благоустрій» на баланс КП «Чисте місто»

Д О П О В І Д А В : Лоцман Г.Г. – начальник управління житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування міської ради

Г О Л О С У В А Л И : «За» - 10; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 204 (додається)

11. С Л У Х А Л И : Про надання повноважень на складання протоколів про адміністративні правопорушення посадовим особами комунального підприємства «Муніципальна безпека Олександрійської міської ради»

Д О П О В І Д А В : Чеботарьов В.В. – керуючий справами виконавчого комітету

Г О Л О С У В А Л И : «За» - 10; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 205 (додається)

12. С Л У Х А Л И : Про внесення змін до рішення міської ради від 21.12.2019 № 860 «Про бюджет міста Олександрія на 2020 рік»

Д О П О В І Д А В : Грищенко О.В. – начальник фінансового управління міської ради

Г О Л О С У В А Л И : «За» - 10; «Проти» - 0; «Утримались» - 0

В И Р І Ш И Л И : Прийняти рішення № 206 (додається)

#### ПРОТОКОЛЬНО:

1. С Л У Х А Л И : Про обмеження роботи закладів на території м. Олександрії та на міських автобусних маршрутах загального користування (питання № 1 порядку денного)

Д О П О В І Д А В : Черевашко Р.Є. – начальник управління економіки міської ради

В И С Т У П И Л И : Цапюк С.К.

**В И Р І Ш И Л И :** Рішення приймається.  
Управлінню економіки міської ради вивчити питання відновлення роботи перукарень та салонів краси в умовах карантину з дотриманням заходів санітарно-епідемічної безпеки

**2. С Л У Х А Л И :** Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на умовах особистого строкового сервітуту (питання № 3 порядку денного)

**Д О П О В І Д А В :** Купченко О.П. – начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради

**В И С Т У П И Л И :** Ракута С.М., Цапюк С.К.

**В И Р І Ш И Л И :** Рішення приймається зі змінами, а саме:  
зняти з розгляду п.14 проекту рішення щодо надання Касєєву В.К. в тимчасове користування терміном на 7 років на умовах особистого строкового сервітуту по вул. Героїв Сталінграда (біля будівлі № 25) для розміщення групи тимчасових споруд земельної ділянки площею 0,0120 га

**3. С Л У Х А Л И :** Про оренду земельних ділянок (питання № 4 порядку денного)

**Д О П О В І Д А В :** Купченко О.П. – начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради

**В И С Т У П И Л И :** Ракута С.М., Цапюк С.К.

**В И Р І Ш И Л И :** Рішення приймається зі змінами, а саме:  
- в п.33 щодо продовження ТОВ «Ескад» на 49 років договору оренди земельної ділянки по просп. Соборному, 128 площею 0,4362 га, наданої для обслуговування торговельного центру після реконструкції ринку, другий абзац викласти в редакції: «Відмовити у зміні орендної ставки з «3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки до дати введення об'єкта в експлуатацію, з дати введення об'єкта в експлуатацію – 12%» на «3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки»

**4. С Л У Х А Л И :** Про розгляд клопотання Олександрійського професійного аграрного ліцею (питання № 8 порядку денного)

**Д О П О В І Д А В :** Купченко О.П. – начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради

**В И С Т У П И Л И :** Ракута С.М., Цапюк С.К.

**В И Р І Ш И Л И :** Рішення приймається в редакції:  
«Відмовити у погодженні Олександрійському професійному аграрному ліцею у постійне користування місця розташування земельних ділянок загальною площею 376078,45 кв.м у т.ч. ріллі 376078,45 кв.м (площами 33,7370 га, 3,2236 га,



6472,45 кв.м) для дослідних та навчальних цілей за рахунок земель сільськогосподарського призначення, що знаходяться в м. Олександрії між Кременчуцьким та Користівським шосе, та наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування)»

5. Д О Р У Ч И Т И : Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради звернутись до ФОП Касєєвої Т.М. щодо благоустрою під'їзних шляхів до автостоянки «Контакт» по вул. Садовій
6. Д О Р У Ч И Т И : Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради звернутись до ФОП Дзоні Ю.П. щодо недопущення розміщення на автостоянці «Контакт» по вул. Садовій великовантажних автомобілів. У разі невиконання доручення внести на розгляд виконавчого комітету питання про припинення договору оренди земельної ділянки під автостоянкою

Міський голова

Степан ЦАПЮК

Керуючий справами  
виконавчого комітету

Володимир ЧЕБОТАРЬОВ