

**ПРОЕКТ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА**  
**У К Р А Ї Н А**  
**ОЛЕКСАНДРІЙСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ**  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**  
**ПРОЕКТ Р І Ш Е Н Н Я**

від 2016 року

№ \_\_\_\_\_

м. Олександрія

Про затвердження тарифів на послуги  
КП «Олександрійський центральний ринок»

Відповідно до ст. 28а Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 4, 7, 8, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою відшкодування витрат, пов'язаних з наданням послуг споживачам, та приведення тарифів до економічно обґрунтованого рівня,

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:**

1. Затвердити тарифи на послуги КП «Олександрійський центральний ринок» з \_\_\_\_\_ 2016 року згідно з додатком.
2. Встановити, що дане рішення набуває чинність з дати оприлюднення в газеті «Вільне Слово».
3. Вважати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету від 29.12.2009 року № 971 «Про затвердження тарифів на послуги КП «Олександрійський центральний ринок».
4. Прес-секретарю міської ради оприлюднити дане рішення в 10-денний термін після затвердження.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гриценка С.П.

Міський голова

С. ЦАПЮК

Керуючий справами  
виконавчого комітету

В. ЧЕБОТАРЬОВ

Додаток  
до проекту рішення виконавчого комітету  
від \_\_\_\_\_ 2016 року № \_\_\_\_\_

**ТАРИФИ**  
на послуги КП "Олександрійський центральний ринок",  
які вводяться в дію з \_\_\_\_\_ 2016 року

№	Найменування послуг	Од. вим.	Тариф з ПДВ, грн.
1.	Розруб м'яса	1 кг	0,75
2.	Зважування м'яса на товарних вагах	1 зваж.	10,00
3.	Переоформлення абонементних талонів при обміні торговими місцями.	1шт.	15,00
4.	Видача на прокат вагів	1шт./день	3,0
5.	Надання стоянки для вивантаження автомобіля	1 місце	10,00
6.	Збереження речей у камері схову на добу	1 кв. м./добу	2,00
7.	Видача довідок.	1шт.	5,00
8.	Вартість надання в оренду холодильної камери	1кг	0,50
9.	Вартість підключення торгових місць до електромереж ринку.	1 підключення	208,00
10.	Експлуатаційні витрати на ОЦР у місяць	1 кв. м./міс.	2,70
11.	Проведення зварювальних робіт	1 год.	36,00
12.	Вивезення сміття стороннім організаціям, особам	1 куб. м	220,00
13.	Надання у користування контейнерів для збереження товару в місяць	1 шт./міс.	106,00
14.	Вартість торгової площі для закритих, відкритих контейнерів, кіосків у місяць	1кв.м./міс.	35,00
15.	Вартість торгового місця в день	1 місце/день	3,50
16.	Вартість торгового місця у м'ясному павільйоні	1місце/день	10,00
17.	Вартість торгового місця у м'ясному павільйоні з використанням м'ясорубки	1місце/день	25,00
18.	Вартість торгового місця у ковбасному павільйоні	1місце/день	4,0
19.	Вартість торгового місця у рибному павільйоні	1місце/день	10,0
20.	Вартість торгових місць для торгівлі молокопродуктами в день	1місце/день	3,00
21.	Вартість торгових місць для торгівлі товарами, які були у вжитку – за 1 день	1місце/день	1,00
22.	Сервісне обслуговування суміжних магазинів	1кв.м./міс.	3,20
23.	Вартість видачі в прокат торговельного інвентарю у павільйонах	1од./день	2,00
24.	Вартість видачі в прокат санітарного одягу у павільйон.	1комп./день	5,00
25.	Вантажно – розвантажувальні роботи в м'ясному павільйоні	1 кг	0,10
26.	Вартість послуг користування туалетом	1 відвідування	2,0

Керуючий справами  
виконавчого комітету

В. ЧЕБОТАРЬОВ

Аналіз регуляторного впливу  
проекту рішення виконавчого комітету  
«Про затвердження тарифів на послуги КП «Олександрійський центральний ринок»

1. Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання.

Діючий регуляторний акт, затверджений рішенням виконавчого комітету № 971 від 29.12.2009р., не може розв'язати визначену проблему у зв'язку із значним зростанням цін на водопостачання, електроенергію, газ, пальне, збільшення розміру земельного податку, зростанням мінімального розміру заробітної плати та нарахувань на соціальні заходи. Відсутність коштів погіршує якість ринкових послуг, не дає змоги проводити капітальні ремонти асфальтного покриття, павільйонів, туалету, заміну каналізаційних мереж, ремонт електричних мереж ринку та утримання їх в належному стані, обладнання та збільшення торговельних місць.

Внаслідок впровадження даного регуляторного акта з'явиться можливість покращити як побутові, так і санітарні умови підприємцям, що торгують на ринку, проведення відповідних ремонтів, переобладнання устаткування та інших допоміжних засобів для торгівлі, збільшення торговельних місць.

2. Цілі державного регулювання

Даним регуляторним актом визначається рівень вартості всіх видів послуг, які надаються торгуючим на КП «Олександрійський центральний ринок».

Відповідно до ст.28а Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» органи місцевого самоврядування затверджують тарифи, ціни на комунальні послуги в розмірі економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво. Розв'язання ринковими механізмами не можливе.

Ціллю регулювання є створення прозорих умов для надання послуг на ринку та встановлення економічно обґрунтованих тарифів.

3. Альтернативні способи досягнення зазначених цілей

Альтернативного способу вирішення проблеми не має.

1) Збереження діючих тарифів - призведе до подальшого загострення фінансового становища підприємства через невідповідність існуючого тарифу фактичним витратам.

2) Передбачення коштів у місцевому бюджеті на покриття різниці в тарифах – не є доцільним через брак коштів.

3) Єдиною альтернативою є прийняття відповідного рішення виконавчого комітету, яким будуть погоджені нові економічно обґрунтовані тарифи. До того ж змінені тарифи будуть стосуватися менше 10 % підприємців, торгуючих на ринку:

РОЗРАХУНОК кількості фізичних осіб – підприємців, яких стосується впровадження запланованих тарифів у 2016р.:

1. Загальна кількість фізичних – осіб підприємців (орендарів) - 872 чоловіка ;

2. Кількість фізичних осіб – підприємців, які здійснюють торгівлю в павільйонах - 55 чоловік;

3. Кількість фізичних осіб – підприємців, які користуються послугою з вивезення сміття – 30 чоловік.

4. Відсоток кількості фізичних осіб-підприємців, яких стосується зміна тарифів на послуги у здійсненні торгівлі:

9,7 % (85 чол. \* 100 % / 872 чол. = 9,7%)

4. Опис механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта.

Планується встановити економічно обґрунтовані тарифи на такі послуги, як: розруб м'яса, зважування м'яса на товарних вагах, надання стоянки для вивантаження автомобіля, надання в оренду холодильної камери, вивезення сміття стороннім організаціям, особам, вартість торгового місця: у м'ясному павільйоні, у ковбасному павільйоні, у рибному павільйоні, для торгівлі молокопродуктами; видача в прокат: торговельного інвентарю у павільйонах, санітарного одягу у павільйон; вантажно – розвантажувальні роботи в м'ясному павільйоні, користування туалетом.

5. Обґрунтування можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття даного регуляторного акта.

Даний регуляторний акт є пріоритетним тому, що вирішує проблему та не збільшує дефіцит місцевого бюджету.

Запропонований регуляторний акт дасть змогу покращити умови роботи на ринку продавцям та створення комфортних умов для покупців.

У разі прийняття запропонованого регуляторного акта виникає законодавча підстава в отриманні плати за послуги, які надаються комунальним підприємством та затверджуються рішенням виконавчого комітету міської ради.

Згідно з розрахунком запропонованих розмірів тарифів, поєднуються інтереси підприємства - постачальника послуг та інтересів підприємців у покращенні умов праці, громадянам покращиться зручність, комфортність та естетичність перебування на ринку, за що вони витрат не нестимуть.

Запровадження регуляторного акта не потребує додаткових витрат з місцевого бюджету. Для жителів міста додає зручності користування ринком. Витрати підприємців та торгуючих на ринку збільшаться. Але вартість тарифів за 1 торгове місце та за 1 кв.м. торгової площі не змінюється.

Реалізація даного регуляторного акта забезпечується ресурсами КП «Олександрійський центральний ринок».

6. Ризиком для запровадження регуляторного акта є зміна діючого законодавства, підвищення цін на енергоносії енергопостачальними організаціями, підвищення цін на матеріали, сировину та послуги сторонніх організацій, підвищення рівня мінімальної заробітної плати.

7. Термін дії регуляторного акта пропонується встановити на невизначений термін, а вартість послуг згідно розроблених тарифів. Зміни будуть вноситись в разі необхідності: на підставі відстеження результативності регуляторного акта, в разі зміни діючого законодавства, підвищення цін на енергоносії.

8. Показниками результативності регуляторного акта є:

- поліпшення якості послуг підприємцям та умов перебування громадянам міста;
- фінансова стабільність підприємства та проведення своєчасних розрахунків за енергоносії, матеріали та послуги сторонніх організацій.

9. Відстеження результативності регуляторного акта будуть проведені за базовий період, а також будуть проведені повторно та періодичне відстеження результативності.

Директор КП «Олександрійський  
центральний ринок»

Ю.В.Нос