

Періодичність виконання робіт
по утриманню житлових будинків та прибудинкових територій

№	Види робіт за структурою послуг	Періодичність виконання робіт
1.	Прибирання сходових клітинок	Через день, крім вихідних
2.	Прибирання прибудинкової території	Щоденно, крім вихідних
3.	Енергопостачання для ліфтів	Постійно
4.	Вивезення та утилізація ТПВ	У літній період – щоденно, у зимовий період – три рази на тиждень, крім вихідних
5.	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем водо- та теплозабезпечення	Згідно з Правилами надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної води та водовідведення
6.	Дератизація	Згідно з укладеним договором з санітарно-епідеміологічною станцією
7.	Дезінсекція	Згідно з укладеним договором з санітарно-епідеміологічною станцією
8.	Обслуговування димовентиляційних каналів	Згідно з Правилами безпеки газопостачання в Україні
9.	Поточний ремонт	Відповідно до тривалості ефективної експлуатації будинку:
	- ремонт покрівлі	- 9,-5,-4-поверхові протягом кожного року по мірі необхідності; - 3,-2-поверхові- кожні три роки;
	- ремонт відмостки, цоколя, під'їздів - ремонт оголовків, стиків, обладнання дитячих майданчиків, фарбування газопроводу	- один раз на рік;
10.	Підготовка житлового фонду до зими	Один раз на рік
11.	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем електропостачання, освітлення місць загального користування та підкачування води	Постійно
12.	Прибирання підвалів, технічних поверхів	Один раз на рік

Перелік загальних послуг з утримання будинків та
прибудинкових територій в м. Олександрії

1. Прибирання сходових клітинок.
2. Прибирання прибудинкової території.
3. Енергопостачання для ліфтів.
4. Вивезення та утилізація твердих побутових відходів і негабаритних відходів.
5. Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем водо-, теплопостачання, водовідведення, зливної каналізації.
6. Дератизація.
7. Дезінсекція.
8. Обслуговування димовентиляційних каналів.
9. Поточний ремонт конструктивних елементів, інженерних систем і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього благоустрою, розташованих на прибудинковій території:
 - ремонт покрівлі;
 - ремонт відмостки;
 - ремонт цоколя;
 - ремонт під'їздів;
 - ремонт оголовків;
 - ремонт стиків;
 - ремонт обладнання дитячих майданчиків;
 - фарбування будинкового газопроводу.
10. Підготовка будинку до експлуатації в зимовий період.
11. Технічне обслуговування внутрішньо будинкових систем електропостачання, освітлення місць загального користування, підвалів та підкачка води.
12. Технічне обслуговування ліфтів.
13. Диспетчеризація ліфтового господарства.

В.о. керуючого справами
виконавчого комітету

О. Чумак